

ВИСНОВОК

про наукову новизну, теоретичне та практичне значення
результатів дисертації

на тему:

«Методичні засади реновації промислових будівель під готелі (на прикладі
Китаю)»,

здобувача ступеня доктора філософії

Гун Цзехун

з галузі знань 19 – Архітектура та будівництво
за спеціальністю 191 – Архітектура та містобудування

1. Актуальність теми дисертаційного дослідження Гун Цзехун обумовлена запитом суспільства на зміни в архітектурно-містобудівній структурі сучасного світу, пов'язаній з глобальними процесами деіндустріалізації промислового виробництва, переходу його на високі технології; у зв'язку з чим велика кількість промислових будівель втрачає своє первинне призначення, не використовується та приходить у занепад. Постає питання про знесення чи реконструкцію таких будівель. Особливо гостро постає питання використання колишніх промислових будівель у країнах, що розвиваються, зокрема у Китаї.

Авторкою було досліджено реновацію промислових будівель під готельну функцію як один із можливих напрямків адаптивного повторного використання таких будівель на прикладі Китаю. Було поставлене завдання розробки методичних засад та практичних рекомендацій щодо здійснення такої реновації.

2. Зв'язок роботи з науковими програмами, планами, темами.

Наукова робота базується на Законах України: «Про основи містобудування» (1992 р.), «Про охорону культурної спадщини» (2000 р.), «Про регулювання містобудівної діяльності» (2011 р.). Також дослідження ґрунтується на міжнародних конвенціях, рекомендаціях та хартіях: Конвенція про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, ЮНЕСКО (1972 р.); Конвенція про охорону архітектурної спадщини Європи, Рада Європи (1985 р.); Міжнародна хартія про охорону історичних міст (Вашингтонська хартія), ООН (1987 р.), тощо.

Дослідження також пов'язане з науковими та державними програмами Китаю: «Планом промислової трансформації та модернізації (2011-2015)» (2011) № 47, виданий: Національною комісією розвитку та реформ КНР; «Національним планом адаптації та реконструкції старої промислової бази» (2013-2022рр.) (18.03.2013р. № 543, видано: Національною комісією розвитку та реформ КНР); «Планом дій з оновлення міста Пекіна (2021-2025)» (21.08.2021 р.) та іншими державними програмами КНР.

Напрямок даної роботи відповідає напрямам наукової теми «Принципи формування сучасних типів цивільних будівель і споруд» (державний реєстраційний номер 0121U13086, зареєстрована 22.09.2021 р.) на кафедрі

архітектурного проектування цивільних будівель і споруд Київського Національного університету будівництва і архітектури..

Дослідження впроваджено в навчальні програми курсу архітектурного проектування та дипломного проектування кафедри архітектурного проектування цивільних будівель і споруд Київського Національного університету будівництва і архітектури, курсу лекцій з дисципліни «Основи реконструкції житлових і громадських будівель» для магістрів архітектури за освітньо-науковою програмою «Архітектура будівель і споруд» спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» Київського Національного університету будівництва і архітектури.

Дисертація відповідає паспорту спеціальності 191 – Архітектура та містобудування.

3. Наукова новизна одержаних результатів.

У дисертації одержані наступні наукові результати.

Уперше:

- охарактеризовано та систематизовано досвід реконструкції промислових будівель під готелі у Китаї;
- запропоновано моделі функціонально-просторової трансформації промислових будівель при їх реновації під готелі;
- сформульовано принципи реновації промислових будівель під готельну функцію;

Удосконалено:

- класифікацію промислових будівель у Китаї та готелів, одержаних на основі їх реновації;
- методику соціологічних досліджень щодо встановлення вагомості факторів впливу на реновацію промислових будівель під готелі за допомогою процесу нечіткої аналітичної ієрархії (ФАНР);
- методику економічного оцінювання ефективності реновації промислових будівель під готелі;
- методику реновації промислових будівель під готельну функцію;
- прийоми містобудівної, конструктивної, інженерно-технічної та естетично-образної трансформації при реновації промислових будівель під готелі;

Отримали подальший розвиток:

- рекомендації щодо практичного застосування методичних засад реновації промислових будівель під готельну функцію.

4. Теоретичне та практичне значення результатів дисертації.

Дисертація містить наукові положення, нові науково обґрунтовані теоретичні результати проведених досліджень, які мають істотне значення для галузі знань 19 – Архітектура та будівництво.

Теоретичне значення дисертаційного дослідження полягає у систематизації досвіду реновації промислових будівель під готельну функцію,

доведенні її можливості, соціальної значимості, економічної доцільності та ефективності, за умови слідування рекомендаціям, одержаним на основі науково-теоретичних досліджень. Визначення методики здійснення такої реновації на основі сформульованих принципів, прийомів та рекомендацій створює базис для подальшого розвитку теоретичних досліджень у напрямку вивчення особливостей реконструкції промислових будівель та реновації їх під житлові та громадські будівлі, зокрема, під заклади тимчасового проживання.

Дисертанткою описуються рекомендації з використання сучасних архітектурних прийомів у процесі реновації промислових будівель під готелі: трансформації їх функціональної структури, об'ємно-планувальних, конструктивних, інженерно-технічних та архітектурно-образних рішень у комплексі з вирішенням завдань містобудівної реконструкції територій.

Практичне значення дисертаційного дослідження полягає у можливості використання його в архітектурно-містобудівній діяльності, пов'язаній з реконструкцією та реновацією промислових будівель; визначенні стратегічних напрямків реновації непрацюючих промислових підприємств, їх соціально-економічному оцінюванні. Результати дослідження можуть бути використані у навчальному процесі при підготовці бакалаврів та магістрів архітектури Київського Національного університету будівництва і архітектури, зокрема, при викладанні дисциплін спеціальності 191 «Архітектура та містобудування»: «Архітектурне проектування», «Концептуальне архітектурне проектування», «Основи реконструкції житлових і громадських будівель».

Результати дослідження реалізовані в декількох науково-дослідних розробках: реконструкції району Фенгун та району Наньгуань у місті Таншань (Китай), 2020 р. (акт про впровадження результатів науково-дослідної роботи); перепланування міських районів Чжайсінчжуан, Сончжуан у місті Пекін (Китай), 2020 р. (акт про впровадження результатів науково-дослідної роботи); проект реновації виноробні Гуанюнь у громадський центр у Округу Сіхони, місті Суцзяні, провінції Цзянсі (Китай), 2020 р. (акт про впровадження результатів науково-дослідної роботи), конкурсному архітектурному проектуванні: участь у міжнародному архітектурному конкурсі «Adaptive Reuse. Architecture Design Competition». Go Architect, LLC. October 5-29.2020. Josh Sanabria CEO, Design Class, 2020 р. (Certificate ID: 1ko4gz99zn).

5. Використання результатів роботи.

Результати дослідження впроваджено у освітній процес закладу вищої освіти: Київський Національний університет будівництва і архітектури (акт про впровадження результатів науково-дослідної роботи, 2021, КНУБА) та у проектну діяльність архітектурного бюро GAI (м. Пекін, Китай) (3 акти про впровадження результатів науково-дослідної роботи у низку архітектурних проектів для КНР (2020 р.)).

Також результати дисертаційного дослідження були використані у архітектурно-будівельній діяльності у Китаї у 2015 р. (патент на корисну модель: опалубка стін з титанового сплаву для заливки бетону; країна надання: Китай; авторизована 03.07.2015 р., номер патенту: 201520139644.9).

6. Особиста участь автора в одержанні наукових та практичних результатів, що викладені в дисертаційній роботі є самостійною науковою працею, у якій висвітлено власні ідеї та розробки авторки, що дали змогу вирішити поставлені завдання. Робота містить теоретичні та практичні положення та висновки, сукупність яких кваліфікується як вагомий внесок у збереження архітектурної спадщини. Основні положення та результати дисертаційної роботи одержані автором особисто, що засвідчується 5 одноосібними публікаціями. У 6 публікаціях у співавторстві здобувачем описаний та систематизований досвід реконструкції та реновації промислових будівель у Китаї [2]; проводиться аналіз та узагальнення реновації промислових будівель під готелі у Китаї на основі статистичних досліджень, натурних обстежень, вивчення супровідної літератури та інтернет-ресурсів, тощо [2, 3]; надані рекомендації щодо можливостей посилення основних конструкцій при реконструкції промислових будівель [4]; також аналізуються архітектурно-художні засоби гармонізації просторів історичних промислових підприємств при реновації їх під готелі у Китаї [7] та надаються рекомендації щодо естетично-образної трансформації промислових будівель при їх реновації під готельну функцію на основі відповідності національним та регіональним особливостям архітектури Китаю [9]. При цитуванні інших авторів здійснено посилання на відповідні джерела.

Дисертаційна робота виконана на кафедрі архітектурного проектування цивільних будівель і споруд Київського Національного університету будівництва і архітектури, науковий керівник – кандидат архітектури, доцент, доцент кафедри Архітектурного проектування цивільних будівель і споруд КНУБА, Брідня Л.Ю.

Розглянувши звіт подібності щодо перевірки на плагіат, зроблено висновок, що дисертаційна робота Гун Цзехун є результатом самостійних досліджень здобувача і не містить елементів плагіату та запозичень. Максимальний відсоток співпадіння, виявлений у системі перевірки: StrikePlagiarism – десять цілих п'ятдесят сім сотих (10,57 %). Використані ідеї, результати і тексти інших авторів мають посилання на відповідні джерела.

Дисертація характеризується єдністю змісту та відповідає вимогам щодо її оформлення.

7. Перелік публікацій за темою дисертації із зазначенням особистого внеску здобувача.

За результатами досліджень опубліковано 10 наукових праць, у тому числі: 2 статті у наукових фахових виданнях України категорії «Б»; 1 – у періодичному науковому фаховому виданні інших держав категорії «А», яке цитується у реферативній базі «Scopus», ще 3 - у наукових фахових виданнях

інших країн, що належать до реферативних баз даних; 4 тез наукових доповідей в збірниках матеріалів міжнародних та всеукраїнських конференцій.

Наукові праці, в яких опубліковані основні наукові результати дисертації:

1. Zehong Gong. Master planning strategy for adaptive reuse of industrial buildings into hotels/ Містобудування та територіальне планування. К.: КНУБА, 2022. Вип. 79 . С.103-114. DOI: <https://doi.org/>. ISSN 2076-815X (фахове видання України категорії «Б»).
2. Гун Цзехун, Брідня, Л.Ю. Сучасні тенденції реконструкції промислових будівель під готельні заклади на прикладі Китаю. Сучасні проблеми архітектури та містобудування: наук.-техн. збірник. Київ, 2022. Вип.62. С. 226–246. <https://doi.org/10.32347/2077-3455.2022.62.226-246> ISSN 2077-3455 (фахове видання України категорії «Б»).
- Особистий внесок здобувача: текстова частина про досвід реконструкції та реновації промислових будівель у Китаї, ілюстрації.*
3. Zehong Gong, Larysa Bridnia, Analysis of the experience of renovating industrial enterprises into hotels in China, E3S Web Conf., 237 (2021) 04007. DOI: <https://doi.org/10.1051/e3sconf/202123704007> ISSN 2267-1242 (міжнародне фахове видання категорії «А»).
- Особистий внесок здобувача: текстова частина про аналіз досвіду реновації промислових будівель під готелі у Китаї, статистичні дослідження, діаграми, ілюстрації.*
4. Gong Z.-h., Jia X.-h., Hou Y.-l. Construction Method of Lightweight Aggregate Concrete Cast-place Insulation Non-bearing Wall Using Fly Ash and Volcanic Rock // China Concrete and Cement Products. 2015 (05). China. С.1-5. DOI: <https://doi.org/10.19761/j.1000-4637.2015.05.022> (фахове видання КНР)
- Особистий внесок здобувача: текстова частина про посилення конструкцій при реконструкції будівель, схеми, ілюстрації.*
5. Гун Дзехун. Сучасні світові тенденції у реновації промислових підприємств // Збірник наукових праць. Випуск V/ Регіональна політика : Політико-правові засади, урбаністика, просторове планування, архітектура, К.: КНУБА, 2019, с.363-368. ISBN 978-966-206-124-6
6. Housing Architecture / Du Chunyu Editor-in-Chief. Deputy Editor in-Chief Gong Zehong /Tianjin : Tianjin Science and Technology Press, 2020.6 Chinese Version Library CIP Data Core Word (2020) No. 105555. ISBN 978-7-5576-8026-8.

Наукові праці, які засвідчують апробацію матеріалів дисертації:

7. Bridnia Larysa, Zehong Gong. Renovation of industrial enterprises for hotel facilities. Architectural-shaped transformations// Wschodnioeuropejskie

- Czasopismo Naukowe (East European Scientific Journal) #10 (50), Warsaw, Poland, 2019, p. 4-6. DOI: 10.31618/EESA.2782-1994.
- Особистий внесок здобувача: текстова частина про архітектурно-образні трансформації промислових будівель при реновації їх під готелі.*
8. Zehong Gong Research on the renovation of industrial enterprises for the hotel function in China // Eurasian scientific congress. Abstracts of the 5th International scientific and practical conference. Barca Academy Publishing. Barcelona, Spain. 2020. Pp. 370-375. ISBN : 978-84-15927-31-07.
9. Брідня Л.Ю., Гун Цзехун Архітектурно-художні засоби гармонізації просторів історичних промислових підприємств при їх реновації під готельну функцію// Сучасна архітектурна освіта. Синтез мистецтв і гармонізація архітектурного простору: матеріали XI Всеукраїнської науково-практичної конференції 21.11.2019.: У 2 частинах. – Ч.1. – К.: КНУБА, 2020. – с.37-39.
- Особистий внесок здобувача: текстова частина про архітектурно-художні засоби гармонізації просторів історичних промислових підприємств при реновації їх під готелі у Китаї*
10. Zehong Gong, Методика функціонально-просторової трансформації при реконструкції промислових будівель під готельну функцію// Build-master-class-2021, К.: КНУБА, 2021, с.47-49.

ВВАЖАТИ, що дисертаційна робота Гун Цзехун «Методичні засади реновації промислових будівель під готелі (на прикладі Китаю)», яка подана на здобуття ступеня доктора філософії, за своїм науковим рівнем та практичною цінністю, змістом та оформленням повністю відповідає вимогам пп. 5, 6, 7, 8, 9 «Порядку присудження ступеня доктора філософії та скасування рішення разової спеціалізованої вченої ради закладу вищої освіти, наукової установи про присудження ступеня доктора філософії», затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 12 січня 2022 р. № 44, та відповідає напрямку наукового дослідження освітньо-наукової програми КНУБА зі спеціальності 191 – Архітектура та містобудування.

РЕКОМЕНДУВАТИ:

1. Дисертаційну роботу «Методичні засади реновації промислових будівель під готелі (на прикладі Китаю)», подану Гун Цзехун на здобуття ступеня доктора філософії зі спеціальності 191 – Архітектура та містобудування, до захисту.

2. Головою спеціалізованої вченої ради призначити:

– доктора архітектури, професора Куцевича Вадима Володимировича, завідувача кафедри архітектурного проектування цивільних

будівель і споруд Київського національного університету будівництва і архітектури;

Рецензентами призначити:

– доктора архітектури, доцента Лещенко Неллю Арсентіївну, професора кафедри інформаційних технологій в архітектурі Київського національного університету будівництва і архітектури;

– кандидата архітектури, Козакову Олену Миколаївну, доцента кафедри інформаційних технологій в архітектурі Київського національного університету будівництва і архітектури.

Опонентами призначити:

– доктора архітектури, доцента Чернявського Володимира Георгійовича, завідувача кафедри теорії, історії архітектури та синтезу мистецтв Національної академії образотворчого мистецтва і архітектури.

– кандидата архітектури, доцента, Шулдан Ларису Олександрівну, доцента кафедри архітектурних конструкцій Інституту архітектури Національного університету «Львівська політехніка»

Рішення прийнято одногосно (за – 19, проти – немає, утримались – немає).

Головуючий розширеного засідання кафедри
доктор архітектури, професор, завідувач
кафедри архітектурного проектування
цивільних будівель і споруд КНУБА

 В.В.Куцевич

Секретар розширеного засідання кафедри
кандидат архітектури, доцент кафедри
архітектурного проектування цивільних
будівель і споруд КНУБА

 О.І.Єжова

Підписи проф. Куцевича В.В.

Секретарі О.І. Застігучо.

Секретар кафедри КНУБА

 О.І.Єжова

