


Київський національний університет
будівництва і архітектури
Кафедра технологій захисту
навколишнього середовища та
охорони праці

Шифр спеціальності 191	Назва спеціальності, освітньої програми Архітектура та містобудування	Сторінка 1 із 6
---------------------------	--	--------------------

«Затверджую»

«29» червня 2022 р.

Завідувачка кафедри Ткаченко Т.М. 

Розробники:

Савченко А.М.  та Петренко Д.В. 



СИЛАБУС

ПІДПРИЄМНИЦЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ І ПРАВО

Назва освітньої компоненти

1) Шифр за освітньою програмою ВБ 54+56
2) Навчальний рік: 2022-2023
3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр)
4) Форма навчання: денна
5) Галузь знань: 19 АРХІТЕКТУРА ТА БУДІВНИЦТВО
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 191 Архітектура та містобудування
7) Статус освітньої компоненти: вибіркова
9) Семестр: 8
10) контактні дані викладача: - старший викладач кафедри охорони праці і навколишнього середовища КНУБА Савченко А.М. моб. тел. 0632453405 ✉ savchenko.am@knuba.edu.ua , asav2509@gmail.com сторінка викладача на сайті КНУБА: https://www.knuba.edu.ua/savchenko-a-m-%ef%bf%bc/ - старший викладач кафедри технологій захисту навколишнього середовища та охорони праці КНУБА Петренко Д.В. моб.тел. 0955317097 корпоративна адреса електронної пошти: Petrenko.dv@knuba.edu.ua сторінка викладача на сайті КНУБА: https://www.knuba.edu.ua/petrenko-d-v-%ef%bf%bc/
12) Мова навчання: українська
13) Необхідні ввідні дисципліни: (що треба вивчити, щоб слухати цей курс) «Українська мова», «Основи права»
14) Мета курсу: одержання студентами знань з окремих галузей права, які тісно пов'язані із спеціальністю та майбутньою трудовою діяльністю студентів, задля підвищення рівня їх правосвідомості та правової культури, сприяння виробленню уміння орієнтуватися у діючому законодавстві, правильному застосуванню правових норм у конкретних правовідносинах, підвищення професійного рівня.

15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1.	ПР08. Знати нормативну базу архітектурно-містобудівного проектування.	Дискусія, обговорення під час занять, тематичне дослідження, доповідь	Лекційні та практичні заняття	СК04, ЗК07, ЗК09
2.	ПР13. Виявляти, аналізувати та оцінювати потреби і вимоги клієнтів і партнерів, знаходити ефективні спільні рішення щодо архітектурно-містобудівних проєктів.	Дискусія, обговорення під час занять, тематичне дослідження, доповідь	Лекційні та практичні заняття	СК11, ЗК02, ЗК03, ЗК07

1	СК04	Здатність дотримуватися вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил, технічних регламентів, інших нормативних документів у сферах містобудування та архітектури при здійсненні нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд
2	СК11	Здатність до ефективної роботи в колективі, а також до співпраці з клієнтами, постачальниками, іншими партнерами та громадськістю при розробленні, узгодженні і публічному обговоренні архітектурних проєктів.
3	ЗК02	Вміння виявляти, ставити та вирішувати проблеми.
4	ЗК03	Здатність до адаптації та дії в новій ситуації.
5	ЗК07	Здатність зрозуміло і недвозначно доносити власні знання, висновки та аргументації до фахівців і нефахівців будівельної та суміжних галузей, обґрунтовувати власні рішення.
6	ЗК09	Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні

16) Структура курсу						
Форма навчання	Лекція	Практичне заняття	Лабораторні заняття	Курсовий проєкт/ курслова робота/ РГР/ Контрольна робота	Самостійні роботи	Загальна кількість годин
денна	16	8	-	КР	21	45

Шифр спеціальності 191	Назва спеціальності , освітньої програми Архітектура та містобудування	Сторінка 3 із 6
---------------------------	---	--------------------

17) Зміст курсу окремо по кожній формі занять:

Лекції:

Тема 1. Господарська діяльність і її законодавче регулювання в Україні.

Тема 2. Підприємництво. Порядок створення, реорганізації та ліквідації. Банкрутство..

Тема 3. Суб'єкти підприємницької діяльності.

Тема 4. Ліцензування окремих видів діяльності. Авторське право на об'єкти архітектурної діяльності.

Тема 5. Договірні відносини в підприємницькій діяльності.

Тема 6. Трудове право. Законодавство в сфері трудових відносин.

Тема 7. Діюче законодавство України в сфері архітектури та містобудування.

Тема 8. Адміністративне та кримінальне право. Правопорушення в сфері господарювання.

Практичні роботи:

Робота №1. Розробка пакету документів необхідних для реєстрації бізнесу в сфері архітектури та містобудування.

Робота №2. Окремі види цивільних і господарських договорів. Створення зразку договору за варіантами.

Робота №3. Відпрацювання навичок оформлення трудової документації. Виконання зразку документа за варіантами.

Робота №4. Захист контрольних робіт. Доповідь з презентацією (3 хв.)

Контрольна робота: Розробка бізнес-плану підприємства з урахуванням вимог законодавства.

Шифр спеціальності 191	Назва спеціальності , освітньої програми Архітектура та містобудування	Сторінка 4 із 6
---------------------------	---	--------------------

Самостійна робота студента (теми):

1. Закон України «Про архітектурну діяльність».
2. Організація архітектурної діяльності відповідно до норм законодавства України.
3. Уповноважені органи містобудування та архітектури.
4. Професійна атестація виконавців робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури.
5. Права та обов'язки архітектора відповідно до норм законодавства України.
6. Відповідальність за порушення законодавства про архітектурну діяльність..
7. Законодавство про регулювання містобудівної діяльності.
8. Планування і забудова територій з урахуванням норм законодавства і потреб населення.
9. Об'єкти і суб'єкти містобудування в Україні.
10. Управління в сфері містобудування.
11. Проектні рішення комплексного плану.
12. Порядок проведення експертизи містобудівної документації.
13. Закон України «Про доступ до публічної інформації».
14. Особливості використання в містобудівній діяльності законодавства про землеустрій.
15. Архітектурно-містобудівні ради , їх повноваження.
16. Порядок проведення громадських слухань проектів містобудівної документації на місцевому рівні.
17. Містобудівний кадастр.
18. Єдина державна електронна система у сфері будівництва.
19. Будівельні норми в Україні.
20. Особливості адміністративно-правової відповідальності за правопорушення у сфері будівельної діяльності.
21. Особливості кримінально-правової відповідальності за правопорушення у сфері будівельної діяльності.

Шифр спеціальності 191	Назва спеціальності , освітньої програми Архітектура та містобудування	Сторінка 5 із 6
---------------------------	---	--------------------

18). Основна література:

1. Цивільне право України. Загальна частина [Текст] : підручник / за ред. О. В. Дзери, д-ра юрид. наук, проф., чл.-кор. НАПрН України, засл. юриста України [та ін.] ; Київ. нац. ун-т ім. Т. Шевченка. – 4-те вид., переробл. і доп. – К. : Юрінком Інтер, 2017. – 976 с.
2. Тернавська В.М. Трудове право України : навч. посібник / В.М. Тернавська. – Київ : КНУБА, 2019. – 180 с. URL : http://library.knuba.edu.ua/books/9_1_19.pdf
3. Кримінальне право України: Загальна частина : підручник / [Ю. В. Баулін, В. І. Борисов, В. І. Тютюгін та ін.]; за ред. проф. В. В. Сташиса, В. Я. Тація. – 4-те вид., переробл. і допов. – Х. : Право, 2010. – 456 с.

19). Нормативна література

1. Конституція України. Закон України від 28.06.1996 р. № 254к/96-ВР (із змінами і доповненнями, внесеними згідно із законами від 08.12.2004 р. № 2222-IV; від 01.02.2011 р. № 2952-VI; від 19.09.2013 р. № 586-VII; від 21.02.2014 р. № 742-VII; від 02.06.2016 р. № 1401-VIII // Відомості Верховної Ради України. – 1996. – № 30. – Ст. 141.
2. Кодекс України про адміністративні правопорушення від 07.12.1984 № 8073-X // Відомості Верховної Ради УРСР. – 1984. – № 51. – Ст. 1122.
3. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 № 435-IV // Відомості Верховної Ради України. – 2003. – № 40 – 44. – Ст. 356.
4. Господарський кодекс України від 16.01.2003 № 436-IV // Відомості Верховної Ради України. – 2003. – № 18, № 19-20, № 21-22. – Ст. 144.
5. Кодекс законів про працю України від 10.12.1971 № 322-VIII // Відомості Верховної Ради УРСР. – 1971. – № 50 – Ст. 375.
6. Кримінальний кодекс України від 05.04.2001 № 2341-III // Відомості Верховної Ради України. – 2001. – № 25 – 26. – Ст. 131.
7. Закон України «Про архітектурну діяльність». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1999, № 31, ст.246.
8. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, № 34, ст.343.
9. Закон України «Про доступ до публічної інформації. Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, № 32, ст. 314.
10. Закон України «Про землеустрій». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2003, № 36, ст.282
11. Закон України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2010, № 1, ст.2.
12. Закон України «Про авторське право і суміжні права». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1994, № 13, ст.64.
13. Закон України «Про будівельні норми». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2010, № 5, ст.41.

Шифр спеціальності 191	Назва спеціальності , освітньої програми Архітектура та містобудування	Сторінка 6 із 6
---------------------------	---	--------------------

20). Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів)

Поточне оцінювання										Контроль- на робота	Сума Балів					
Теоретична складова								Практична складова								
Тема 1	Тема 2	Тема 3	Тема 4	Тема 5	Тема 6	Тема 7	Тема 8			ПР1	ПР2	ПР3	ПР4		32	100
2	2	2	2	2	2	2	2			13	13	13	13		30	100

21). Умови допуску до підсумкового контролю	Виконання всіх практичних занять та і контрольної роботи
22) . Політика щодо академічної доброчесності	Усі роботи перевіряються на плагіат. Студент має самостійно виконати завдання. Використовуючи в своїй роботі, напрацювання інших, обов'язково посилатися на авторів і їх роботи.
23) . Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни	http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=3397