

«Затверджую»

Завідувач кафедри Ткаченко Т.М. 
«29» червня 2022 р.

Розробник силабусу
Ст.викладач Петренко Д.В. / 



СИЛАБУС

Цивільне та публічне право

1) Шифр за ОПП: ВК
2) Навчальний рік: 2022/2023
3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр)
4) Форма навчання: денна, заочна, дуальна, дистанційна, змішана
5) Галузь знань: 19 АРХІТЕКТУРА І БУДІВНИЦТВО
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 193 «Геодезія та землеустрій»; ОПП «Землеустрій та кадастр»
7) Статус освітньої компоненти: (обов'язкова чи вибіркова): вибіркова
8) Семестр: 7
9) Контактні дані викладача: ст. викладач Петренко Діана Володимирівна корпоративна адреса електронної пошти: Petrenko.dv@knuba.edu.ua ; тел.: +38 (044) 241-54-91; +38 (095) 531 70 97 сторінка викладача на сайті КНУБА: https://www.knuba.edu.ua/petrenko-d-v-%ef%bf%bc/
10) Мова навчання: українська
11) Пререквізити: «Правознавство»
12) Мета курсу: одержання студентами знань основних інститутів цивільного права як важливої складової майбутньої професійної діяльності. Курс акцентує увагу на засадах нормативно-правового регулювання майнових та публічно-правових відносин за участю фізичних та юридичних осіб при набутті та припиненні прав на майно, під час захисту цивільних прав та інтересів, притягнення до цивільно-правової відповідальності. Опанування курсу сприятиме формуванню у студентів умінь орієнтуватися у чинному цивільному законодавстві, правильно застосовувати цивільно-правові норми на практиці, обирати оптимальні форми та способи захисту порушених цивільних прав та інтересів.

13) Результати навчання:

Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на компетентності
РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.	Дискусія, обговорення під час занять, тематичне дослідження, доповідь	Лекційні та практичні заняття	ІК ЗК02 ЗК12 СК03

14) Структура курсу, денна форма навчання:

Лекції, год	Практичне заняття, год	Лабораторні заняття, год	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год.	Форма підсумкового контролю
18	18	0	0/1	54	Залік
Сума годин:				90	
Загальна кількість кредитів ECTS:				3,0	
Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:				36 (1,2)	

15) Зміст: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)

Змістовний модуль 1
Вступ до курсу «Цивільне та публічне право»

Лекція 1. Цивільне право як галузь права

1. Приватне і публічне право, предмет регулювання та особливості.
2. Поняття, предмет і метод цивільного права.
3. Принципи цивільного права.
4. Межі здійснення цивільних прав.
5. Джерела та система цивільного права.

Змістовний модуль 2
Інститути цивільного права

Лекція 2. Фізична особа як суб'єкт цивільного права

1. Загальна характеристика фізичної особи як носія суб'єктивних цивільних прав та обов'язків.
2. Цивільна правоздатність фізичної особи.
3. Цивільна дієздатність фізичної особи.
4. Місце проживання фізичної особи та його правове значення.
5. Правовий статус фізичної особи-підприємця.

Лекція 3. Юридична особа як суб'єкт цивільного права

1. Поняття юридичної особи та її ознаки.
2. Правоздатність та дієздатність юридичної особи.
3. Управління та структура юридичної особи.
4. Види юридичних осіб за цивільним законодавством.
5. Порядок утворення та припинення юридичних осіб.

Лекція 4. Правові форми участі держави та територіальних громад у цивільних відносинах

1. Характеристика держави як особливого суб'єкта цивільних правовідносин.
2. Участь територіальних громад у цивільних правовідносинах.
3. Органи і представники держави і територіальних громад.
4. Особливості цивільно-правової відповідальності держави і територіальних громад.

Лекція 5. Об'єкти цивільних правовідносин

1. Поняття та види об'єктів цивільних правовідносин.
2. Речі та їх класифікація.
3. Гроші та цінні папери.
4. Майнові комплекси.
5. Результати робіт та послуги.

Лекція 6. Поняття, види та форми правочинів.

1. Поняття, види та ознаки правочину.
2. Умови дійсності правочину.
3. Форма правочину.
4. Недійсність правочину та її правові наслідки.

Лекція 7. Загальні положення про право власності

1. Сутність права власності.
2. Форми та види права власності.
3. Особливості правового режиму права спільної часткової власності.
4. Правове регулювання права спільної сумісної власності.
5. Захист права власності.

Лекція 8. Право власності на земельну ділянку

1. Земля як об'єкт цивільних правовідносин.
2. Суб'єкти та підстави набуття права власності на землю.
3. Права та обов'язки власників земельних ділянок.
4. Право власника на забудову земельної ділянки. Правові наслідки самочинного будівництва.
5. Правовий режим спільної власності на землю.

Лекція 9. Цивільно-правова відповідальність

1. Поняття та особливості цивільно-правової відповідальності.
2. Класифікація цивільно-правової відповідальності.
3. Підстави цивільно-правової відповідальності.
4. Підстави звільнення від цивільно-правової відповідальності.

Практичне заняття 1-8.

Опитування студентів з питань, що розглядалися на лекціях, а також тих, що давалися на самостійне опрацювання.

Вирішування ситуативних завдань, запропонованих викладачем, шляхом застосування відповідних нормативних актів.

Поточне оцінювання.

Практичне заняття 9.

На останньому практичному занятті студенти повинні захистити підготовлені ними реферати на одну із запропонованих викладачем тем.

Самостійна робота/теми:

1. Поділ права на публічне та приватне.
2. Цивільне право у системі права. Розмежування цивільного права від інших галузей права.
3. Недержавне правове регулювання цивільних правовідносин.
4. Сутність принципу заборони свавільного втручання у сферу приватного життя.
5. Порушення меж здійснення цивільних прав.
6. Характеристика цивільних правовідносин.
7. Підстави виникнення цивільних прав та обов'язків.
8. Порядок державної реєстрації фізичної особи-підприємця.
9. Правовий статус господарських товариств.
10. Сутність подвійного статусу держави у цивільних правовідносинах.
11. Інформація як об'єкт цивільних правовідносин.

12. Укладення правочину в електронній формі-переваги та ризики.
13. Представництво і довіреність.
14. Форми та способи захисту цивільних прав та інтересів.
15. Позовна давність.
16. Цивільно-правове зобов'язання та договір.
17. Принципи виконання зобов'язань.
18. Дольова та солідарна відповідальність боржників.
19. Особисті немайнові права фізичної особи та їх захист.
20. Інші речові права на чуже майно.

16) Основна література:

1. Цивільне право України. Загальна частина [Текст] : підручник / за ред. О. В. Дзери, д-ра юрид. наук, проф., чл.-кор. НАПрН України, засл. юриста України [та ін.] ; Київ. нац. ун-т ім. Т. Шевченка. – 4-те вид., переробл. і доп. – К. : Юрінком Інтер, 2017. – 976 с.
2. Цивільне право України : Навч. посіб. у 2 т. / Ю. Ф. Іванов, О. В. Курилiна, М. В. Іванова – 2-ге вид. доповн. і переробл. – Т. 1. – К.: Алерта, 2019. – 342 с.
3. Ромовська З.В. Українське цивільне право: Загальна частина. Академічний курс. Підручник. – К.: Правова єдність 2017.
4. Цивільне право України: підручник. 2-е вид., перероб. і доп. У 2 частинах. / За ред. проф. Р.Б. Шишки (кер. авт. кол.), Ч. 1. Загальна. – К.: Видавництво Ліра-К, 2018. – 736 с.
5. Ромовська З.В. Українське цивільне право: Загальна частина. Академічний курс. Підручник. – К.: Правова єдність 2017.
6. Парасюк М.В., Парасюк В.М., Грабар Н.М. Цивільне право України (загальна частина) (у схемах та таблицях): навч. посіб. Львів : Растр-7, 2020. 364 с.
7. Цивільне право України : Навч. посіб. у 2 т. / Ю. Ф. Іванов, О. В. Курилiна, М. В. Іванова – 2-ге вид. доповн. і переробл. – Т. 1. – К.: Алерта, 2019. – 342 с.
8. Цивільне право України: підручник. 2-е вид., перероб. і доп. У 2 частинах. / За ред. проф. Р.Б. Шишки (кер. авт. кол.), Ч. 1. Загальна. – К.: Видавництво Ліра-К, 2018. – 736 с.

17) Додаткові джерела:

1. Науково-практичний коментар Цивільного кодексу України [Текст] : у 2 т. / за заг. ред. О. В. Дзери, Н. С. Кузнецової, В. В. Луця ; [наук. ред. М. М. Хоменко]. - Київ : Юрінком Інтер, 2019 - 1800 с.

18) Нормативні та законодавчі акти:

1. Конституція України. Закон України від 28.06.1996 р. № 254к/96-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.
2. Всеобщая декларация прав человека від 10.12.1948. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995_015#Text (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.
3. Конвенція про захист прав людини і основоположних свобод від 04.11.1950. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995_004#Text (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.
4. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 № 435-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/435-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
5. Господарський кодекс України від 16.01.2003 № 436-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

екрана.

6. Кодекс України з процедур банкрутства від 18.10.2018 № 2597-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2597-19#n1844> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

7. Житловий кодекс Української РСР від 30.06.1983 № 5464-X. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5464-10#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

8. Земельний кодекс України від 25.10.2001 № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

9. Сімейний кодекс України від 10.01.2002 № 2947-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2947-14#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

10. Закон України «Про виконання рішень та застосування практики Європейського суду з прав людини» від 23.02.2006 № 3477-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3477-15#Text> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

11. Закон України «Про державну реєстрацію актів цивільного стану» 01.07.2010 № 2398-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2398-17#Text> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

12. Закон України «Про надання публічних (електронних публічних) послуг щодо декларування та реєстрації місця проживання в Україні» від 05.11.2021 № 1871-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1871-20#Text> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

13. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» від 15.05.2003 № 755-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/755-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

14. Закон України «Про господарські товариства» від 19.09.1991 № 1576-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1576-12> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

15. Закон України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008 № 514-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/514-17> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

16. Закон України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю» від 06.02.2018 № 2275-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2275-19> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

17. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» ід 21.05.1997 № 280/97-ВР. URL: [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/280/97- %D0%B2%D1%80#Text](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/280/97-%D0%B2%D1%80#Text) (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

18. Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-20#n10> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

19. Закон України «Про порядок відшкодування шкоди, завданої громадянинові незаконними діями органів, що здійснюють оперативно-розшукову діяльність, органів досудового розслідування, прокуратури і суду» від 01.12.1994 № 266/94-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/266/94-%D0%B2%D1%80#Text> (дата звернення : 05.01.2022). – Назва з екрана.

20. Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

21. Закон України «Про платіжні системи та переказ коштів в Україні» від 05.04.2001 №

- 2346-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2346-14#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
22. Закон України «Про платіжні послуги» від 30.06.2021 № 1591-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1591-20#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
23. Закон України «Про валюту і валютні операції» від 21.06.2018 № 2473-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2473-19#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
24. Закон України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» від 23.02.2006 № 3480-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3480-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
25. Закон України «Про доступ до публічної інформації» від 13.01.2011 № 2939-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2939-17#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
26. Закон України «Про фермерське господарство» від 19.06.2003 № 973-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/973-15#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
27. Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14.05.2015 № 417-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/417-19#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
28. Закон України «Про оренду землі» від 06.10.1998 № 161-XIV. URL: <https://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/161-14> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
29. Закон України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» від 05.06.2003 № 899-IV. URL: <https://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/899-15> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
30. Закон України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» від 17.11.2009 № 1559-VI. URL: <https://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1559-17> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
31. Закон України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 № 3613-VI. URL: <https://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3613-17> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
32. Закон України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань» від 22.11.1996 № 543/96-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/543/96-%D0%B2%D1%80#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
33. Закон України «Про торгово-промислові палати в Україні» від 02.12.1997 № 671/97-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/671/97-%D0%B2%D1%80#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
34. Про право власності на окремі види майна: Постанова Верховної Ради України від 17.06.1992 № 2471-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2471-12#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.
35. Постанова Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668 «Про затвердження Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві». URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/668-2005-%D0%BF#Text> (дата звернення: 05.01.2022). – Назва з екрана.

Інформаційні ресурси

1. Національна бібліотека імені В.І. Вернадського: <http://www.nbuv.gov.ua/>
2. Бібліотека КНУБА: <http://library.knuba.edu.ua>
3. Офіційний вебпортал Верховної Ради України: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/groups>

19) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):

Поточне оцінювання	Підсумкове тестування	Сума балів
70	30	100

20) Умови допуску до підсумкового контролю:

Умовою допуску студента до екзамену є мінімальна сума балів, яку студент повинен набрати у разі виконання всіх елементів модулів.

Студент, який отримав протягом семестру не менше 60 балів, за його бажанням, може бути звільненим від семестрового екзамену.

Студенту, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова залікова сесія. В цьому разі він повинен виконати додаткові завдання, визначені викладачем.

Студент, який не здав та/або не захистив індивідуальне завдання, не допускається до складання екзамену.

Студент, який не виконав вимог робочої програми по змістових модулях, не допускається до складання підсумкового контролю. В цьому разі він повинен виконати визначене викладачем додаткове завдання по змісту відповідних змістових модулів в період між основною та додатковою сесіями.

Студент має право на опротестування результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться до студентів на початку вивчення дисципліни.

21) Політика щодо академічної доброчесності:

Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій здобувачів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку здобувача він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

22) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни: <http://org2.knuba.edu.ua/>