

Завідувач кафедри



/Євген ПЕРЕГУДА/

1 вересня 2022 р.

Розробник силабуса



/Олег ХАЛАБУДЕНКО/



## СИЛАБУС

### Актуальні питання будівельного права

(назва освітньої компоненти (дисципліни))

1) Шифр за освітньою програмою: ОК27
2) Навчальний рік: 2025-2026 (заочна 2026-2027)
3) Освітній рівень: бакалавр
4) Форма навчання: денна, заочна
5) Галузь знань: 08 «ПРАВО»
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 081 «Право», ОПП «Будівельне та містобудівне право»
7) Статус освітньої компоненти: обов'язкова
8) Семестр: VII (заочна – IX)
9) Контактні дані викладача: доц., к.ю.н. Халабуденко О.А. Ауд. 431 Центрального корпусу КНУБА Профіль на сайті КНУБА: <a href="http://surl.li/eeuyi">http://surl.li/eeuyi</a> Контакти: (050)986-13-69 E-mail: <a href="mailto:khalabudenko.oa@knuba.edu.ua">khalabudenko.oa@knuba.edu.ua</a> ; <a href="mailto:gelox717@gmail.com">gelox717@gmail.com</a>
10) Мова викладання: українська
11) Пререквізити: «Теорія держави і права», «Історія філософії та філософської думки», «Організація будівельної діяльності», «Цивільне право», «Господарське право та містобудування», «Земельне право»
12) Мета курсу полягає у формуванні в студентів стійкого уявлення про соціальну, правову та політичну дійсність існування сучасного міста та прав, пов'язаних з ним, а також основоположні концепції права на місто.

13) Результати навчання			
Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання компетентності
ПРН1. Визначати переконливість аргументів у процесі оцінки заздалегідь невідомих умов та обставин.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК11 СК16
ПРН2. Знати та розуміти міжнародні стандарти прав людини, положення Конвенції про захист прав людини та основоположних свобод, а також практику Європейського суду з прав людини.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК03 ЗК04 ЗК07 ЗК11 СК03

			СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК11 СК12 СК13
ПРН6. Оцінювати недоліки і переваги певних правових аргументів, аналізуючи відому проблему.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК04 ЗК07 ЗК11 СК02 СК03 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК13
ПРН7. Складати та узгоджувати план власного прикладного дослідження і самостійно збирати матеріали за визначеними джерелами.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК03 ЗК04 ЗК07 СК02 СК16
ПРН8. Самостійно визначати ті обставини, у з'ясуванні яких потрібна допомога, і діяти відповідно до отриманих рекомендацій.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК03 ЗК04 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК11 СК12 СК13
ПРН9. Донести до респондента матеріал з певної правової проблематики доступно і зрозуміло.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК03 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК11 СК12 СК13
ПРН12. Знати та розуміти особливості реалізації та застосування норм матеріального і процесуального права.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК03 ЗК04 ЗК07 СК04 СК06

			СК07 СК08 СК10 СК12
ПРН13. Вільно використовувати для правничої діяльності доступні інформаційні технології і бази даних.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК04 ЗК11 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК12
ПРН15. Застосовувати в професійній діяльності основні сучасні правові доктрини, цінності та принципи функціонування національної правової системи.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК02 ЗК03 ЗК04 ЗК07 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК16
ПРН18. Пояснювати природу та зміст основних правових явищ і процесів.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК02 ЗК03 ЗК11 СК02 СК04 СК06 СК07 СК08 СК12 СК13
ПРН19. Виокремлювати і аналізувати юридично значущі факти і робити обґрунтовані правові висновки.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК02 ЗК03 ЗК07 ЗК11 СК02 СК03 СК04 СК06 СК07 СК08 СК10 СК13 СК16
ПРН20. Надавати консультації щодо можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекції, практичні заняття	ІК ЗК01 ЗК03 ЗК04 ЗК07 ЗК11 СК04 СК06

			СК07 СК08 СК10 СК11 СК12 СК13 СК16
--	--	--	--

#### 14) Структура курсу

Форма навчання	Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Контрольна робота	СРС	Форма підсумкового контролю
Денна	38	38	1	74	Іспит
Заочна	10	28	1	112	Іспит
<b>Сума годин:</b>					150
<b>Загальна кількість кредитів ECTS</b>					5
<b>Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:</b>					76 (2,53) заочна 38(1,27)

#### 15) Зміст курсу

##### Лекції

##### **МОДУЛЬ 1. ІНСТИТУЦІЙНА ТА ІНСТИТУЦІОНАЛЬНА СИСТЕМА МІСТА**

Лекція 1. Інституційна основа становлення, функціонування та розвитку міського середовища

Лекція 2. Будівельне право у фокусі концепції права на місто *при* реалізації містобудівної діяльності та його нормативно-правове забезпечення

Лекція 3. Поняття та характеристика форм реалізації права на місто

##### **Модуль 2. ПРАВОВИЙ СТАТУС СУБ'ЄКТІВ ТА ПРАВОВИЙ РЕЖИМ ОБ'ЄКТІВ ПРИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРАВА НА МІСТО**

Лекція 4. Проблемні питання правового статусу суб'єктів, що беруть участь у процесі створення середовища, та суб'єктів привласнення

Лекція 5. Правовий режим об'єктів привласнення

Лекція 6. Правовий режим інформаційного середовища у міському просторі

##### **Модуль 3. ІНСТИТУЦІЙНІ АСПЕКТИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРАВА НА МІСТО**

Лекція 7. Актуальні питання регулятивних та охоронних відносин, спрямованих на реалізацію права на привласнення

Лекція 8. Питання правового регулювання інвестиційної діяльності в будівельній та містобудівній діяльності

Лекція 9. Акти реалізації права на привласнення

Лекція 10. Форми розгляду конфліктних ситуацій при реалізації права на місто за участю публічних інституцій

##### Практичні заняття

##### **МОДУЛЬ 1. ІНСТИТУЦІЙНА ТА ІНСТИТУЦІОНАЛЬНА СИСТЕМА МІСТА**

Практичне заняття 1. Інституційно-правові засади міста

Практичне заняття 2. Будівельне право у фокусі концепції права на місто та нормативно-правові засади функціонування міста

Практичне заняття 3. Політико-правові форми реалізації права на місто

##### **Модуль 2. ПРАВОВИЙ СТАТУС СУБ'ЄКТІВ ТА ПРАВОВИЙ РЕЖИМ ОБ'ЄКТІВ ПРИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРАВА НА МІСТО**

Практичне заняття 4. Правовий статус суб'єктів прав в будівництві та правовий режим об'єктів привласнення

Практичне заняття 5. Правовий режим об'єктів привласнення

Практичне заняття 6. Роль та значення інформації в міському просторі.

##### **Модуль 3. ІНСТИТУЦІЙНІ АСПЕКТИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРАВА НА МІСТО**

Практичне заняття 7. Актуальні питання регулятивних та охоронних відносин, спрямованих на реалізацію права на привласнення

Практичне заняття 8. Питання правового регулювання інвестиційної діяльності на об'єкти привласнення

Практичне заняття 9. Акти реалізації права на привласнення

Практичне заняття 10. Розгляд конфліктних ситуацій при реалізації права на місто за участю публічних інституцій

**Індивідуальне завдання. Тематика**

1. Актуальні питання становлення та функціонування інституційної системи міста.
2. Місто у правовому вимірі.
3. Форми інституціоналізації міського середовища.
4. Діяльність Європейської асамблеї місцевих та регіональних виборних представників Ради Європи на шляху до реалізації права на місто.
5. Актуальні питання співвідношення правових та технічних норм в урбаністиці.
6. Дискусійні питання будівельного та містобудівного права.
7. Правовий вимір містобудівної діяльності.
8. Право на місто як розновид прав людини.
9. Компетенція та особливості функціонування державних національних та локальних інституцій України, що забезпечують реалізацію права на місто.
10. Інституції, що забезпечують гарантію та захист прав приватних осіб на місто.
11. Актуальні питання дії міжнародних актів, які забезпечують право на місто
12. Питання систематизації нормативно-правових актів у сфері будівництва та архітектури
13. Проблеми застосування норм FIDIC в Україні
14. Питання прямої та опосередкованої участі громадян при вирішенні проблем міста
15. Питання класифікації прав на місто та прав, що належать до різних галузей права
16. Актуальні питання захисту прав учасників пайового будівництва
17. Моделі інвестування у будівництво
18. Умови та шляхи реалізації публічної політики, що спрямована на сталий розвиток міста
19. Актуальні питання відповідальності підрядника у договорах будівельного підряду
20. Питання квартирних прав.
21. Питання успадкування часток у будівництві.
22. Питання цифровізації послуг в сфері будівництва.
23. Особливості вирішення спорів в сфері будівництва з участю органів публічної влади.

Індивідуальне завдання підлягає захисту студентом на заняттях, які призначаються додатково. Індивідуальне завдання може бути виконане у різних формах. Зокрема, студенти можуть зробити його у вигляді реферату. Реферат повинен мати обсяг від 18 до 24 сторінок А4 тексту (кегль Times New Roman, шрифт 14, інтервал 1,5), включати план, структуру основної частини тексту відповідно до плану, висновки і список літератури, складений відповідно до ДСТУ 8302:2015. В рефераті можна також помістити словник базових понять до теми. Водночас індивідуальне завдання може бути виконане в інших формах, наприклад, у вигляді презентації у форматі Power Point. В цьому разі обсяг роботи визначається індивідуально – залежно від теми.

Література, що рекомендується для виконання індивідуального завдання, наведена у цьому виданні, а в електронному вигляді вона розміщена на Освітньому сайті КНУБА, на сторінці кафедри політичних наук і права.

Також як виконання індивідуального завдання за рішенням викладача може бути зарахована участь студента у міжнародній або всеукраїнській науково-практичній конференції з публікацією у матеріалах конференції тез виступу (доповіді) на одну з тем, дотичних до змісту дисципліни, або публікація статті на одну з таких тем в інших наукових виданнях.

Текст індивідуального завдання подається викладачу не пізніше, ніж за 2 тижні до закінчення навчального семестру. Заняття із захисту індивідуальних завдань призначаються не пізніше, ніж за 1 тиждень до закінчення навчального семестру. Викладач має право вимагати від студента доопрацювання індивідуального завдання, якщо воно не відповідає встановленим вимогам.

#### **Питання підсумкового контролю**

1. Інституційна основа становлення, функціонування та розвитку міського середовища
2. Сучасні концепції міста та права на місто.
3. Соціальні інститути міста.
4. Процес інституціоналізації міського середовища.
5. Правовий вимір процесу створення, організації та функціонування міського середовища.
6. Правові та технічні норми в урбаністиці.
7. Будівельне право у фокусі концепції права на місто
8. Концепції будівельного права у матриці галузевого поділу права в Україні.
9. Концепції будівельного права в матриці поділу права на приватне та публічне
10. Концепції будівельного права за кордоном
11. Будівельне право як ядро концепції "права на місто".
12. Право на місто у фокусі прав людини.
13. Нормативно-правове регулювання реалізації права на місто
14. Міжнародні акти забезпечення права на місто
15. Конституційні положення реалізації права на місто.

16. Публічно-правові нормативно-правові акти, що забезпечують реалізацію права на місто
17. Приватно-правові нормативно-правові акти, що забезпечують реалізацію права на місто
18. Норми адміністративної відповідальності за порушення права на місто
19. Норми кримінальної відповідальності порушення права міста.
20. Нормативна система FIDIC та питання гармонізації національної нормативно-правової системи з «м'яким правом» у будівництві.
21. Державні національні та локальні інституції України, що забезпечують реалізацію права на місто.
22. Публічні інституції України, що забезпечують організацію та функціонування міського середовища.
23. Інституції, що забезпечують гарантію та захист прав приватних осіб на місто в Україні та за кордоном.
24. Компетенція Європейської асамблеї місцевих та регіональних виборних представників Ради Європи.
25. Компетенція та діяльність профільних комітетів Верховної Ради України з питань місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування;
26. Компетенція та діяльність Кабінету Міністрів України (Міністерство розвитку громад та територій)
27. Компетенція та діяльність Державної інспекції архітектури та містобудування України (ДІАМ)
28. Інституції та правові положення, що забезпечують реєстрацію, гарантію та захист прав осіб на місто в Україні.
29. Компетенція та діяльність Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру.
30. Компетенція та діяльність Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель
31. Компетенція та діяльність виконавчих органів сільських, селищних та міських рад.
32. Компетенція та діяльність районних, районів у містах Києві та Севастополі державних адміністрацій.
33. Компетенція та діяльність державних реєстраторів прав на нерухоме майно.
34. Компетенція та діяльність органів нотаріату при реалізації права на привласнення.
35. Інститут територіальних громад при реалізації права на місто.
36. Інститут форм безпосереднього волевиявлення територіальних громад: місцевих виборів, місцевих референдумів та інших форм безпосередньої демократії.
37. Компетенція органів місцевого самоврядування при реалізації права на місто.
38. Питання розгляду конфліктних ситуацій при реалізації права на місто.
39. Землепорядна документація. Користування Державним фондом документації із землеустрою.
40. Основні види документації із землеустрою та вимоги щодо їх погодження та затвердження.
41. Судовий порядок вирішення земельних спорів.
42. Дозвільна документація на будівництво. Отримання документів дозвільного характеру у сфері будівництва.
43. Аудит об'єкта та забудовника. Аудит документів на новобудови.
44. Огляд типових контрактів FIDIC, структура та їх особливості.
45. Застосування проформ FIDIC в Україні, окремі питання (доцільність, їх імплементація, рекомендації).
46. Рада з врегулювання/запобігання спорів у контрактах FIDIC.
47. Судова практика в Україні з питань застосування контрактів FIDIC.
48. Судовий порядок спорів в сфері будівництва.
49. Правовстановлюючі документи на нерухомість.
50. Електронна торгівля нерухомим майном (он-лайн аукціони).
51. Система «СЕТАМ» та її особливості.
52. Процедура проведення електронних торгів з продажу нерухомого майна.
53. Судова практика вирішення спорів, пов'язаних з електронними торгами з продажу нерухомого майна.
54. Судові спори з органами державної влади та органами місцевого самоврядування стосовно прав на об'єкти нерухомого майна.
55. Практика звернення до Офісу протидії рейдерству Міністерства юстиції України.
56. Практика притягнення до відповідальності у сфері незаконного заволодіння нерухомим майном.
57. Політико-правові аспекти реалізації права на місто.
58. Реалізація права на участь
59. Право на привласнення
60. Право на доступне житло
61. Право на інфраструктуру
62. Право на екологічне міське середовище
63. Гендерні аспекти реалізації права на місто
64. Проблемні питання правового статусу суб'єктів, що беруть участь у процесі створення середовища, та суб'єктів привласнення
65. Питання правового статусу суб'єктів будівництва (замовників, забудовників, проектувальників, архітекторів) як професіоналів.
66. Правовий статус консультантів.

67. Правовий статус інвесторів.
68. Суб'єкти привласнення як особи, які здійснюють права споживачів
69. Правовий режим об'єктів привласнення
70. Сучасні концепції нерухомих речей та об'єктів, з ними пов'язаних.
71. Проблемні питання правового режиму земельних ділянок у міському середовищі.
72. Проблемні питання правового режиму багатоквартирних будинків.
73. Зміна цільового призначення об'єктів привласнення.
74. Проблемні питання поверхової власності.
75. Квартирні права.
76. Проблемні питання правового режиму житлових приміщень у багатоквартирних будинках.
77. Проблемні питання правового режиму нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках.
78. Правові аспекти доступу до міської інфраструктури та зон рекреації.
79. Правовий режим інформаційного середовища у міському просторі
80. Роль та значення інформації в міському просторі
81. Право на інформування у міському просторі
82. Правові аспекти інтернету речей у міському просторі
83. Цифрові інструменти в сфері нерухомості
84. Види цифрових послуг, які можна надавати онлайн.
85. Перевірка нерухомості за допомогою онлайн інструментів.
86. Електронний документообіг в сфері нерухомості.
87. Правові аспекти захисту персональних та індустріальних даних у міському просторі.
88. Речові права як субстанційне ядро права на привласнення
89. Сучасні концепції речових прав та міський простір.
90. Обмеження абсолютної дії речових прав у міському середовищі
91. Обтяження та питання ієрархії прав на об'єкти привласнення
92. Конструкції речових прав, що забезпечують право на привласнення: суперфіцій, узурфрукти, сервітути, емфітевзис.
93. Загальна власність та права очікування в контексті реалізації права на привласнення.
94. Актуальні питання сусідських прав.
95. Актуальні питання захисту речових прав у міському просторі
96. Актуальні питання регулятивних та охоронних відносин, спрямованих на реалізацію права на привласнення
97. Особливості договірних відносин під час встановлення речових прав на земельну ділянку.
98. Особливості договірних відносин при встановленні прав очікування на об'єкти нерухомості (права очікування та договори на участь у пайовому будівництві).
99. Особливості договору генерального підяду.
100. Моделі співробітництва при організації підрядних робіт у будівництві.
101. Особливості договорів на проектування у будівництві.
102. Договірна та деліктна відповідальність у будівництві.
103. Питання спадкування прав привласнення та прав очікування.
104. Приватно-правова відповідальність за порушення прав на місто.
105. Питання правового регулювання інвестиційної діяльності на об'єкти привласнення
106. Поняття інвестицій в сфері створення об'єктів прав привласнення..
107. Суб'єкти інвестиційної діяльності.
108. Права, обов'язки і гарантії суб'єктів інвестиційної діяльності.
109. Організаційно-правові механізми фінансування капітального будівництва.
110. Правовий режим розробки і затвердження інвестиційних проєктів будівництва.
111. Порядок реалізації інвестиційних проєктів будівництва.
112. Основні засади проведення експертизи інвестиційних програм і проєктів будівництва.
113. Участь держави в інвестиційній діяльності.
114. Судова практика щодо інвестування.
115. Судові спори з органами державної влади та органами місцевого самоврядування стосовно прав на об'єкти нерухомого майна.
116. Практика звернення до Офісу протидії рейдерству Міністерства юстиції України.
117. Практика притягнення до відповідальності у сфері незаконного заволодіння нерухомим майном.

## 16) Основна література

### I. Нормативно-правові акти

Конституція України у редакції Закону України від 02.06.2016 р. №1401-VIII. URL :

<http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80>.

Конвенція про захист прав людини і основоположних свобод (Конвенцію ратифіковано законом № 475/97-ВР від 17.07.97) (Зі змінами та доповненнями, внесеними Протоколом № 11 від 11 травня 1994 року, Протоколом № 14 від 13 травня 2004 року) // База даних «Законодавство України» / ВР України. URL: [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995\\_004](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995_004)

Європейська хартія місцевого самоврядування URL: [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/994\\_036#Text](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/994_036#Text)

Господарський кодекс України від 16 січня 2003 р. №436-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/436-15>.

Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>.

Кодекс України з процедур банкрутства від 18 жовтня 2018 р. №2597-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2597-19>.

Кодекс України про адміністративні правопорушення (статті 1 - 212-20). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10>.

Кодекс України про адміністративні правопорушення (статті 213-330). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10>.

Кримінальний кодекс України від 5 квітня 2001 р. №2341-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2341-14>.

Цивільний Кодекс України від 16 січня 2003 р. №435-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/435-15>.

Закон України «Про архітектурну діяльність» від 20 травня 1999 р. №687-XIV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/687-14>.

Закон України «Про будівельні норми» від 5 листопада 2009 р. №1704-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1704-17>.

Закон України «Про відповідальність підприємств, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування» від 14 жовтня 1994 р. №208/94-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/208/94-вр>.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 р. №711-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/711-20#Text>.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» від 20 вересня 2019 р. №132-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/132-20>.

Закон України «Про Генеральну схему планування території України» від 07 лютого 2002 р. №3059-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3059-14>.

Закон України «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні» від 17.12.2020 р. №1116-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1116-20#Text>.

Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно» від 01 липня 2004 р. №1952-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15>.

Закон України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 р. №858-IV. URL: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/858-15>.

Закон України «Про інвестиційну діяльність» від 18 вересня 1991 р. №1560-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12>.

Закон України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду» від 22 грудня 2006 р. №525-V. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/525-16>.

Закон України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» від 02 березня 2015 р. №222-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/222-19>.

Закон України «Про надання будівельної продукції на ринку» від 2 вересня 2020 р. №850-IX. Відомості Верховної Ради. 2021. №14. Ст. 119. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/850-20#Text>.

Закон України «Про наукову і науково-технічну діяльність» від 26 листопада 2015 р. №848-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/848-19>.

Закон України «Про наукову і науково-технічну експертизу» від 10 лютого 1995 р. № 51/95-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/51/95-вр>.

Закон України «Про оренду землі» від 6 жовтня 1998 р. №161-XIV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/161-14>.

Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 р. №157-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-20>.

Закон України «Про основи містобудування» від 16 листопада 1992 р. №2780-XII URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2780-12>.

Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» від 05 квітня 2007 р. №877-V у редакції від 01.10.2021 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/877-16#Text>.

Закон України «Про планування та забудову територій» від 20 квітня 2000 р. №1699-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1699-14>.

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р. №3038-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>.

Указ Президента України «Про заходи щодо вдосконалення державного регулювання у сфері будівництва житла та стабілізації ситуації на первинному ринку житла» від 03 березня 2006 р. №185/2006. URL:



<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/185/2006>.

Перелік центральних органів виконавчої влади, до повноважень яких належить питання нормування у будівництві (редакція станом на 03.04.2019): затв. Постановою Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2010 р. №197. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/197-2010-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 23 червня 2021 р. №681. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/681-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Деякі питання функціонування органів архітектурно-будівельного контролю та нагляду» від 23 грудня 2020 р. №1340. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1340-2020-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів» від 13 квітня 2011 р. №461. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/461-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження переліку суб'єктів нормування у будівництві» від 28 квітня 2021 р. №438. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/438-2021-%D0%BF#n13>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію» від 18 жовтня 2006 р. №1434. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1434-2006-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для створення містобудівного кадастру на державному рівні» від 7 липня 2021 р. №700. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/700-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку державного фінансування капітального будівництва» від 27 грудня 2001 р. №1764. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1764-2001-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 11 травня 2011 р. №560. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/560-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» від 23 травня 2011 р. №553. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/553-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» від 7 липня 2021 р. №690. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/690-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» від 25 листопада 1999 р. №2137. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2137-99-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення моніторингу та оцінки ступеня безбар'єрності об'єктів фізичного оточення і послуг для осіб з інвалідністю» від 26 травня 2021 року №537. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/537-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва» від 12 квітня 2017 р. №257. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/257-2017-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» від 1 вересня 2021 р. №926. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/926-2021-%D0%BF#Text>.

Класифікація видів цільового призначення земель: Затв. Наказом Державного комітету з земельних ресурсів від 23 липня 2010 р. №458. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10>.

Порядок нормативної грошової оцінки земель населених пунктів [Електронний ресурс]: Затв. Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25 листопада 2016 р. №489. URL: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1647-16>.

## II. Підручники, навчальні посібники

Майданик Р. А. Речове право: підручник / Р. А. Майданик. К.: Алерта, 2019. 1102 с.

Бевзенко В. М. Публічне будівельне право України : Посібник. Київ : ВД «Дакор», 2022. 144 с

Цивільне право України: підручник. 2-е вид., перероб. і доп. У 2 частинах. За ред. Р.Б. Шишки (кер. авт. кол.), Ч. 1. Загальна. К.: Видавництво Ліра-К, 2018. 736 с.

Адміністративне право України. Повний курс: підручник. Галунько В., Діхтієвський П., Кузьменко О., Стеценко С. та ін. Херсон: ОЛДІ-ПЛЮС, 2018. 446 с. URL: <http://sipl.com.ua/?p=5095>.

Актуальні проблеми господарського права (Особлива частина): підручник. За ред. В. С. Щербини, В. В. Резнікової. Київ: Видавництво Ліра-К, 2018. 672 с.

Вінник О.М. Господарське право: курс лекцій (загальна частина) [ ]. Київ : Видавництво Ліра-К, 2017. 240 с. URL: <http://lira-k.com.ua/preview/12298.pdf>.

Кримінальне право України: Загальна частина: підручник. За ред. В.В. Сташиса, В.Я. Тація. 4-те вид., переробл. і допов. Х. : Право, 2010. URL: [http://library.nlu.edu.ua/POLN\\_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoZag.pdf](http://library.nlu.edu.ua/POLN_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoZag.pdf).

Кримінальне право України: Особлива частина: підручник. За ред. В.В. Сташиса, В.Я. Тація. 4-те вид., переробл. і допов. Х. : Право, 2010. URL: [http://library.nlu.edu.ua/POLN\\_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoOsob.pdf](http://library.nlu.edu.ua/POLN_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoOsob.pdf).

Will Hughes, Ronan Champion, John Murdoch. Construction Contracts. Law and Managements. Fifth ed. London and New York, 2015.

### III. Методичні праці

Правове регулювання будівельної діяльності: методичні вказівки. Уклад.: Перегуда Є.В., Халабуденко О.А., Мамонтов І.О. Київ-Тернопіль: КНУБА, «Бескиди», 2021. 46 с.

### IV. Презентації лекцій

Перегида Є.В. Лекція. Правове регулювання. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

Перегида Є.В. Лекція. Приватне та публічне право. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

Перегида Є.В. Лекція. Юридична відповідальність. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

### 17) Додаткові джерела

#### V. Дисертації та автореферати дисертацій

Стукаленко О.В. Адміністративно-правове забезпечення будівельної галузі: теоретично-правові засади: дис. докт. юр. наук : 12.00.07. Дніпро, 2016. 512 с.

Кривошеїн П.П. Адміністративно-правове регулювання будівництва в Україні: дис. канд. юр. наук : 12.00.07. Київ, 2017. 163 с.

Кудрявцев П.П. Адміністративно-правове забезпечення діяльності Державної архітектурно-будівельної інспекції в Україні : дис. канд. юр. наук : 12.00.07. Київ, 2017. 256 с.

Кушнір І.М. Будівельна діяльність як об'єкт податково-правового регулювання: проблеми законодавства, теорії та практики : дис. ...д-ра юр. Наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. URL: <http://instzak.rada.gov.ua/uploads/documents/31751.pdf>.

Матвійчук А.В. Контрольні провадження у галузі будівництва: дис. канд. юрид. наук: 12.00.07. Харк. нац. ун-т внутр. справ, X, 2010. 215 с.

Миронець І.М. Адміністративно-правове регулювання будівельної діяльності в Україні : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Київ. нац. торг.-екон. ун-т. К., 2012. 235 с.

Околович М.Є. Адміністративно-правове регулювання містобудівної діяльності органами місцевого самоврядування : дис. ...канд. юр. наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. Одеса, 2018. [http://oduv.edu.ua/wp-content/uploads/2016/06/Disertatsiya\\_Okolovich\\_M.E..pdf](http://oduv.edu.ua/wp-content/uploads/2016/06/Disertatsiya_Okolovich_M.E..pdf) (дата звернення: 01.08.2019).

Палеха Ю.М., Олещенко А.В. Містобудівна документація у державах Європейського Союзу і в Україні: порівняльний аналіз [http://irbis-nbuv.gov.ua/cgi-bin/irbis\\_nbuv/cgiirbis\\_64.exe?C21COM=2&I21DBN=UJRN&P21DBN=UJRN&IMAGE\\_FILE\\_DOWNLOAD=1&image\\_file\\_name=PDF%2Fdprmu\\_2016\\_30\\_8.pdf](http://irbis-nbuv.gov.ua/cgi-bin/irbis_nbuv/cgiirbis_64.exe?C21COM=2&I21DBN=UJRN&P21DBN=UJRN&IMAGE_FILE_DOWNLOAD=1&image_file_name=PDF%2Fdprmu_2016_30_8.pdf)

Резворович К.Р. Адміністративно-правове забезпечення реалізації державної політики у сфері будівництва : дис. ...канд. юр. наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. Дніпропетровськ, 2016. URL: [http://elar.naiu.kiev.ua/bitstream/123456789/1030/1/rezvorovich\\_dis.pdf](http://elar.naiu.kiev.ua/bitstream/123456789/1030/1/rezvorovich_dis.pdf) (дата звернення: 01.08.2019).

Резніченко В.О. Адміністративно-правові засади дозвільної діяльності у сфері містобудування. : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2015. 194 с.

Романенко А.В. Адміністративно-правове регулювання житлової та громадської забудови : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2015. 215 с.

Ромасько В.О. Державний контроль у сфері будівництва: адміністративно-правові засади : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2010. 196 с.

#### VI. Збірники «Будівельне право»

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]: Матеріали Першої наук.-практ. конф., (Київ, 3 листопада 2017 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. – Київ-Тернопіль: «Економічна думка», 2017. 242 с. URL: [http://repositc.nuczu.edu.ua/bitstream/123456789/7143/1/KONF\\_BUD\\_PRAVO.pdf](http://repositc.nuczu.edu.ua/bitstream/123456789/7143/1/KONF_BUD_PRAVO.pdf).

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Матеріали Другої наук.-практ. конф., (Київ, 3

листопада 2017 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2018. 283 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-Збірник-матеріалів-конференції-2018.pdf>.

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Вип. III. Матеріали Третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Бескиди», 2019. В 2-х ч. Ч. 1. 231 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-2019-Збірник-праць-Част.1.pdf>.

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Вип. III. Матеріали Третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.). Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2019. В 2-х ч. Ч. 2. 175 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-2019-Збірник-праць-Част.2.pdf>.

Будівельне право: теорія та практика містопланування та містобудування. Зб. наук. пр. Вип. IV. За матеріалами Четвертої Міжнародної наук.-практ. конф. «Будівельне право», (Київ, 20 листопада 2020 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2020. 192 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-Збірник-2020.pdf>

Будівельне право: теорія та практика містопланування та містобудування. Зб. наук. пр. Вип. V. За матеріалами П'ятої Міжнародної наук.-практ. конф. «Будівельне право», (Київ, грудень 2021 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2021. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-Збірник-2021.pdf>

## **VII. Наукові статті, монографії, аналітичні огляди**

Гарат М.Р. Будівельна діяльність як об'єкт науково-правових досліджень. *Правова держава*. 2019. №34. С. 15-22. URL: <http://pd.onu.edu.ua/article/view/169525>.

*Впровадження параметричного методу нормування для застосування сучасних рішень у будівництві*. ТОВ «Укргруппроект». URL: <http://www.ukrgrupproekt.com.ua/index.php/9-novyny/90-vprovadzhennya-parametrichnogo-metodu-normuvannya-dlya-zastosuvannya-suchasnikh-rishen-u-budivnitstvi>.

Дорошенко Р. Порядок реєстрації прав власності на об'єкти нерухомого майна. URL: <http://jurblog.com.ua/2014/03/poryadok-reestratsiyi-prav-vlasnosti-na-obekti-neruhomogo-mayna/>.

Квасницька О.О. Сутність будівельної діяльності. *Наукові праці Національного університету «Одеська юридична академія»*. 2011. URL: <http://dspace.onu.edu.ua/bitstream/handle/11300/3903/Kvasnitska%20Sutnist%20budivelmoi%20diyalnosti.pdf?sequence=1&isAllowed=y>.

Козич О.М. Досвід провідних країн світу в управлінні будівельною галуззю. URL: <http://www.kbuara.kharkov.ua/e-book/db/2012-2/doc/5/02.pdf>.

Кривошеїн П.П. Поняття й зміст адміністративно-правового регулювання будівництва в Україні. *Науковий вісник публічного та приватного права*. 2016. Вип. 6, т. 3. С. 216-220. URL: [http://www.nvppr.in.ua/vip/2016/6/tom\\_1/47.pdf](http://www.nvppr.in.ua/vip/2016/6/tom_1/47.pdf).

Кривошеїн П.П. Удосконалення адміністративно-правового регулювання будівництва в Україні. *Науковий вісник публічного та приватного права*. 2017. Вип. 1. С. 134-139. URL: [http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/71629/mod\\_resource/content/1/Кривошеїн.%20Удосконалення%20адміністративно-правового%20регулювання%20будівництва%202017.pdf](http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/71629/mod_resource/content/1/Кривошеїн.%20Удосконалення%20адміністративно-правового%20регулювання%20будівництва%202017.pdf).

Михайлюк Я.Б. Децентралізація у сфері містобудування. *Право і суспільство*. 2018. №2, частина 3. URL: [http://pravoisuspilstvo.org.ua/archive/2018/2\\_2018/part\\_3/22.pdf](http://pravoisuspilstvo.org.ua/archive/2018/2_2018/part_3/22.pdf).

Мороз М.В. Право найму (оренди) нерухомості як речове право на чуже майно. URL: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/FP\\_index.htm\\_2014\\_3\\_42](http://nbuv.gov.ua/UJRN/FP_index.htm_2014_3_42) (дата звернення: 01.08.2019).

Огляд реформ в будівництві та нерухомості 2018-2019 років [Електронний ресурс]. URL: [http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/74224/mod\\_resource/content/1/Реформи%20в%20будівництві%20та%20нерухомості%202018-2019.pdf](http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/74224/mod_resource/content/1/Реформи%20в%20будівництві%20та%20нерухомості%202018-2019.pdf) (дата звернення: 01.12.2019).

Олюха В.Г. Поняття та форми капітального будівництва в Україні. *Наукові праці Національного університету «Одеська юридична академія»*. 2013. URL: <http://www.naukovipraci.nuoua.od.ua/arhiv/tom13/52.pdf> (дата звернення: 01.08.2019).

Перегида Є.В. Право на місто: проблеми та шляхи реалізації//Права людини в умовах розбудови соціальної правової держави в Україні. Зб. наук. пр. Матеріали «круглого столу» (Київ, 10 грудня 2020 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : КНУБА, «Бескиди», 2020. С.65-74.

Похиленко І.С. Щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва// Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб.наук.пр.] Вип.ІІІ. Матеріали третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.)/Мін-во освіти і науки України, Київ. нац ун-т будівн. і архітектури та ін. Київ-Тернопіль: «Бескиди», 2019 в 2-х ч. Ч.1. С.115-119

Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі в Україні: підсумковий звіт Baker McKenzie. URL: [http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134594/mod\\_resource/content/1/zvit\\_baker\\_mckenzie.pdf](http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134594/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie.pdf).

- Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі України. Завдання В: Розробка плану заходів з наближення національного будівельного законодавства до відповідної передової світової практики. URL: [http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134595/mod\\_resource/content/1/zvit\\_baker\\_mckenzie\\_zavdannia\\_V.pdf](http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134595/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie_zavdannia_V.pdf).
- Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі України. Завдання С: Сприяння запровадженню міжнародно-визнаних форм договорів FIDIC в договірну практику в Україні. URL: [http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134596/mod\\_resource/content/1/zvit\\_baker\\_mckenzie\\_zavdannia\\_C.pdf](http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134596/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie_zavdannia_C.pdf).
- Рибак К. О. Містобудівна діяльність як об'єкт адміністративно-правового регулювання: монографія. Київ : Гельветика, 2018. 249 с.
- Рибак К.О. Щодо правової природи містобудівного права. *Науковий вісник Міжнародного гуманітарного університету*. Сер.: Юриспруденція. 2017. №25. С. 56-58. URL: <http://vestnik-pravo.mgu.od.ua/archive/juspradenc25/16.pdf> (дата звернення: 01.11.2019).
- Ріпенко А.І. Використання земель для містобудівних потреб: теоретичні та практичні проблеми: монографія. К.: ВД «Гельветика», 2019. 496 с.
- Роз'яснення Головного Управління юстиції у Чернігівській обл.: Розіслано листом Міністерства юстиції України від 27 серпня 2018 р. №34632/9159-32-18/8.4.4. URL: [http://just.cg.gov.ua/web\\_docs/2950/2018/01/docs/%D0%A0%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D1%81%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%2027.08.2018.pdf](http://just.cg.gov.ua/web_docs/2950/2018/01/docs/%D0%A0%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D1%81%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%2027.08.2018.pdf) (дата звернення: 01.08.2019).
- Сім кроків з децентралізації системи держархбудконтролю. Будівництво – під контроль громади: Методичний посібник. URL: [http://kbu.org.ua/assets/app/documents/metodichniy\\_posibnik2.pdf](http://kbu.org.ua/assets/app/documents/metodichniy_posibnik2.pdf) (дата звернення: 01.08.2019).
- Стукаленко О.В. Місце будівельного права в системі права. *Науковий вісник Ужгородського національного університету*. 2016. URL: [http://www.visnyk-juris.uzhnu.uz.ua/file/No.37/part\\_3/8.pdf](http://www.visnyk-juris.uzhnu.uz.ua/file/No.37/part_3/8.pdf)
- Стукаленко О.В. Світовий досвід регулювання будівельної діяльності на прикладі США. *Науковий вісник Херсонського державного університету. Серія «Юридичні науки»*. 2016. Вип. 2. Том. 2. С. 112-115. URL: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/Nvkhdu\\_jur\\_2016\\_2%282%29\\_28](http://nbuv.gov.ua/UJRN/Nvkhdu_jur_2016_2%282%29_28).
- Тарасюк В.Г., Белоконь О.Л. Параметричний метод нормування у будівництві. *Наука та будівництво*. 2018 №4(18). С. 13-17. URL: [http://nbuv.gov.ua/UJRN/ntab\\_2018\\_4\\_4](http://nbuv.gov.ua/UJRN/ntab_2018_4_4).
- Халабуденко О.А. Будівельне право: деякі методологічні підходи до сфери правової дійсності, яка формується. *Будівельне право: проблеми теорії і практики* [зб. наук. пр.]. Матеріали Другої наук.-практ. конф., (Київ, 6 грудня 2018 р.). Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль: «Економічна думка», 2018. С. 34-44. URL: [https://www.academia.edu/39259535/БУДІВЕЛЬНЕ\\_ПРАВО\\_ДЕЯКІ\\_МЕТОДОЛОГІЧНІ\\_ПІДХОДИ\\_ДО\\_СФЕРИ\\_ПРАВОВОЇ\\_ДІЙСНОСТІ\\_ЯКА\\_ФОРМУЄТЬСЯ](https://www.academia.edu/39259535/БУДІВЕЛЬНЕ_ПРАВО_ДЕЯКІ_МЕТОДОЛОГІЧНІ_ПІДХОДИ_ДО_СФЕРИ_ПРАВОВОЇ_ДІЙСНОСТІ_ЯКА_ФОРМУЄТЬСЯ).
- Халабуденко О.А. Имущественные права. Книга 1. Вещное право. Научно-дидактическое пособие. Междунар. независимый ун-т Молдовы. – Кишинев, 2011. – 305 с.
- Халабуденко О.А. Имущественные права. Книга 2. Обязательственное право. Научно-дидактическое пособие. Междунар. независимый ун-т Молдовы. – Кишинев, 2014. – 488 с.
- Халабуденко О.А. Конструкції квартирних прав у контексті питань, пов'язаних із модернізацією цивільного законодавства України //Часопис цивілістики. Науково-практичний журнал. Випуск 37. Одеса - 2020. С. 62-70.
- Халабуденко О.А. Конструкції майна, відокремленого з певною правовою метою//Шерешевські читання. Оновлення цивільного кодексу України: концептуальні засади : матер. Всеукр. наук.-практ. конфер. 11 грудня 2020 р. / за заг. ред. д.ю.н., проф. Є.О. Харитонова. Одеса : Фенікс, 2020. 232 с.
- Халабуденко О.А. Метаморфози концепту права власності на землю в контексті політик просторового планування (методологічний аспект)// Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Вип. III. Матеріали Третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.)/ Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль: «Бескиди», 2019. В 2-х ч. Ч. 1. 231 с. С. 62-66.
- Халабуденко О.А. Речі і речові права: від римського права до сучасного праворозуміння// Матеріали Київських правових читань. Київ, 22 березня 2019 року / Р. А. Майданик, Я. М. Романюк та ін.; відп. ред. Р. А. Майданик. К.: Алерта, 2019. 266 с.
- Ціленко В.А. Правове регулювання будівельної діяльності: склад будівельних правовідносин. //Вісник Національного університету «Юридична академія України імені Ярослава Мудрого». 2014. №2(17). URL: <http://econtlaw.nlu.edu.ua/wp-content/uploads/2016/01/2-225-235.pdf> (дата звернення: 01.08.2019).
- Lefebvre H., 1991: The production of space. Blackwell, Oxford, p.39.
- Lefebvre H., 1996: Writings on cities. Blackwell, Cambridge, MA.
- Mark Purcell, Excavating Lefebvre: The right to the city and its urban politics of the inhabitant, *GeoJournal* 58: 99-108, 2002
- David Harvey (2008). «The Right to the City». *New Left Review* 53. pp. 23-40.
- Mitchell, The Right to the City, 129
- Environment and Planning A 2012, volume 44, pages 2546—2554
- Marcelo Lopes de Souza, Which Right to Which City?, *Interface*, Volume 2 (1): 315—333 (May 2010)
- Mayer M, 2009, «The 'Right to the City' in the context of shifting mottos of urban social movements» *City* 13(2-3) 362—374

**Інформаційні ресурси**

<http://library.knuba.edu.ua/>. Бібліотека Київського національного університету будівництва і архітектури.  
[www.rada.dov.ua](http://www.rada.dov.ua). Сайт Верховної Ради України.  
<http://org2.knuba.edu.ua/>. Освітній портал КНУБА.  
<https://www.minregion.gov.ua/>. Міністерство розвитку громад та територій України.  
<https://diam.gov.ua/>. Державна інспекція архітектури та містобудування.

**18) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):**

Поточне оцінювання та самостійна робота			ІЗ	Іспит	Сума
М1	М1	М3			
20	20	20	15	25	100

**19) Умови допуску до підсумкового контролю:**

1. Консультації з дисципліни проводяться керівником курсу щотижнево у понеділок о 15:20 в ауд. 425 Центрального корпусу КНУБА. Якщо заняття з дисципліни проводиться іншим викладачем, графік консультаційних занять доводиться ним до студентів (в т.ч. на Освітньому сайті КНУБА) на початку вивчення дисципліни.
2. Студенту, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова сесія.
3. Студент, який має менше 8 балів по двох модулях, не допускається до складання іспиту. В цьому разі він повинен виконати додаткове завдання по змісту відповідних модулів в період між основною та додатковою сесіями.
4. Студент, який не здав та/або не захистив індивідуальне завдання, не допускається до іспиту. В цьому разі він повинен виконати та захистити індивідуальне завдання в період між основною та додатковою екзаменаційними сесіями.
5. Студент має право на оскарження результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться до студентів на початку вивчення дисципліни.

**20) Політика щодо академічної доброчесності:**

1. Списування під час тестування та іспитів, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку студента він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткова екзаменаційна сесія або додаткове заняття для проходження тестування.
2. Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій студентів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірників, які вже пройшли перевірку на плагіат.

**21) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:**

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=3441>