

Київський національний університет
будівництва і архітектури
Кафедра _____
«Затверджую»
Завідувач кафедри
Петраковська О.С. _____ / _____ /

Шифр спеціальності	Назва спеціальності, освітньої програми	Сторінка 1 з 4
--------------------	---	----------------



« 01 » червня 2022 р.

Розробник силабуса
Лізунова А.П. _____ / _____ /
Свиридовська С.М. _____ / _____ /

СИЛАБУС ЕКОЛОГІЧНЕ, ПЛАНУВАЛЬНЕ ТА БУДІВЕЛЬНЕ ПРАВО

(назва освітньої компоненти (дисципліни))

1) Шифр за освітньою програмою:
2) Навчальний рік: 2022/2023
3) Освітній рівень: другий рівень вищої освіти (магістр)
4) Форма навчання: денна, заочна
5) Галузь знань: 19 «Архітектура та будівництво»
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 193 «Землеустрій та кадастр»
8) Статус освітньої компоненти: обов'язкова
9) Семестр: II
11) Контактні дані викладача: к.т.н., доцент Лізунова Аліна Петрівна e-mail: lizunova.ap@knuba.edu.ua Кафедра Землеустрою і кадастру, м.Київ, вул. Освіти 4, каб. №428, тел. +380442415540 https://www.knuba.edu.ua/lizunova-alina-petrivna/ Свиридовська Світлана Миколаївна e-mail: svyrydovska.sm@knuba.edu.ua Кафедра Землеустрою і кадастру, м.Київ, вул. Освіти 4, каб. №428, тел. +380442415540 https://www.knuba.edu.ua/sviridovska-svitlana-mikolaivna/
12) Мова викладання: українська
13) Пререквізити (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс): Земельне право, Основи землеустрою і кадастру, Економіка землекористування, Ділова іноземна мова, Академічна доброчесність та академічне письмо, Історія філософії та філософської думки
14) Мета курсу: отримання та систематизація знань щодо екологічних, планувальних та будівельних аспектів правових відносин, потрібних для впровадження ефективного управління земельними ресурсами в умовах динамічного розвитку земельного законодавства України з урахування світового досвіду. Формування у студентів розуміння екологічних, планувальних та будівельних аспектів правових відносин як основного інструменту, що забезпечує охорону та моніторинг земель.

15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання компетентності
1.	PH02. Застосовувати наукову комунікацію при написанні наукових матеріалів.	Опитування під час лекцій; контрольна робота	Лекції, практичні заняття, самостійна робота студента	ІК ЗК: 02-10 ФК(СК): 02, 03 06-10
2.	PH03. Володіти методологією та логікою наукового пізнання для розв'язку дослідницьких задач	Опитування під час лекцій; контрольна робота	Лекції, практичні заняття, самостійна робота студента	ІК ЗК: 02-10 ФК(СК): 02, 03 06-10

Шифр спеціальності	Назва спеціальності, освітньої програми	Сторінка 1 з 4
--------------------	---	----------------

3.	РН 04. Аналізувати данні різних інформаційних джерел, застосовуючи принципи системного аналізу визначати причинно-наслідкові зв'язки між значущими факторами при вирішенні прикладних професійних завдань	Опитування під час лекцій; контрольна робота	Лекції, практичні заняття, самостійна робота студента	ІК ЗК: 02-10 ФК(СК): 02, 03 06-10
4	РН 07. Здатність застосовувати теорії, принципів, технології та інноваційні методи при вирішенні питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях	Опитування під час лекцій; контрольна робота	Лекції, практичні заняття, самостійна робота студента	ІК ЗК: 02-10 ФК(СК): 02, 03 06-10
5	РН 08. Розуміти і застосовувати принципи і методи формування інформації, її систематизації і структуризації відповідно до поставлених проектних або виробничих завдань	Опитування під час лекцій; контрольна робота	Лекції, практичні заняття, самостійна робота студента	ІК ЗК: 02-10 ФК(СК): 02, 03 06-10

Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Лабораторні заняття, год.	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год.	Форма підсумкового контролю
20	36		1	94	екзамен
Сума годин:				150	
Загальна кількість кредитів ECTS				5	
Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:				56 (1,9)	

17) Зміст курсу: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ КР/СРС)

Лекції:

Модуль 1. Методологія екологічного права.

Лекція 1. Поняття та сутність права Поняття права, норми права, правовідносини, правове регулювання Методи права Галузі та підгалузі права Система права та система законодавства. Система екологічного права Загальне екологічне право Предмет, суб'єкти та об'єкти екологічного права Державні екологічні стандарти, Екологічні нормативи щодо використання природних ресурсів Особливе (галузеве) екологічне право Формування та збереження екологічної мережі

Лекція 2. Правове регулювання використання та охорони земельних ресурсів Загальні завдання з охорони земель Охорона ґрунтів. Правовий режим с/г земель Основні стандарти з якості ґрунту

Лекція 3. Правове регулювання використання та охорони водних ресурсів та земель лісгосподарського призначення Загальні завдання з охорони водних ресурсів та земель лісгосподарського призначення Державні стандарти в галузі охорони водних ресурсів та земель лісгосподарського призначення Поділ лісів за екологічним і господарським значенням Зони обмежень щодо використання земель водного фонду лісгосподарського призначення.

Лекція 4. Правове регулювання використання земель природоохоронного та іншого природоохоронного призначення Загальні завдання з охорони земель природоохоронного та іншого природоохоронного призначення Режим територій та об'єктів природно-заповідного фонду Обмеження щодо використання земель природно-заповідного фонду Правове регулювання використання та охорони земель рекреаційного й оздоровчого призначення Загальні завдання з охорони земель рекреаційного й оздоровчого призначення Режим використання земель рекреаційного й оздоровчого призначення Обмеження щодо використання земель рекреаційного й оздоровчого призначення

Модуль 2. Законодавство щодо планування територій, будівельне законодавство

Лекція 5. Національне та закордонне законодавство щодо просторового планування Нормативно-правове регулювання просторового планування в Україні Закордонний досвід нормативно-правового регулювання просторового планування Планування території як інструмент охорони навколишнього середовища Суб'єкти та об'єкти планувального права

Лекція 6. Екологічні питання у містобудівній і землепорядній документації національного, регіонального та місцевого рівня Планування території України на загальнодержавному рівні Прогнозування екологічного розвитку території у схемах планування на регіональному рівні Прогнозування екологічного розвитку території у містобудівній документації на місцевому рівні

Лекція 7. Правове регулювання використання та охорони земель житлової і громадської забудови, історико-культурного призначення та промисловості Правове регулювання використання та охорони земель історико-культурного призначення Правове регулювання використання та охорони земель історико-культурного призначення земель житлової і громадської забудови Правове регулювання захисту навколишнього середовища від негативного впливу виробничих об'єктів, транспорту, енергетики, зв'язку Охорона атмосферного повітря.

Шифр спеціальності	Назва спеціальності, освітньої програми	Сторінка 1 з 4
--------------------	---	----------------

Лекція 8. Будівельне право у законодавстві України, Зарубіжний досвід будівельного права Нормативно правове регулювання будівельного права в Україні та закордоном Завдання будівельного права Суб'єкти та об'єкти будівельного права

Лекція 9. Правові умови здійснення будівництва Право на підготовчі та будівельні роботи Пайова участь у формуванні інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури.

Лекція 10. Юридична відповідальність за порушення законодавства екологічного, містобудівного та будівельного законодавства Види юридичної відповідальності Юридична відповідальність за порушення екологічного законодавства, Юридична відповідальність за порушення законодавства.

Модуль 3. Практичні роботи: Надання практичних навичок з екологічного, будівельного і планувального права.

Практичне заняття 1-2 (4 години). Порядок видачі та анулювання спеціальних дозволів на зняття та перенесення ґрунтового покриття (родючого шару ґрунту) земельних ділянок.

Практичне заняття 3-4. (4 години) Спеціальне водокористування. Забір води. Скидання забруднюючих речовин.

Практичне заняття 5 (2 години). Спеціальне використання лісових ресурсів.

Практичне заняття 6-7 (4 години). Спеціальне використання природних ресурсів у межах територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Практичне заняття 8-9 (4 години). Проведення робіт на пам'ятках національного та місцевого значення, їхніх територіях та в зонах охорони.

Практичне заняття 10-11 (4 години). Регулювання переміщення (перенесення) пам'ятки національного та місцевого значення.

Практичне заняття 12-13 (4 години). Порушення об'єктів благоустрою, пов'язане з виконанням суб'єктами господарювання земляних та ремонтних робіт.

Практичне заняття 14-15 (4 години). Здійснення операцій у сфері поводження з відходами

Практичне заняття 16. (2 години) Здійснення екологічної експертизи.

Практичне заняття 17-18. (4 години) Регулювання викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарних джерел.

Курсовий проект/курсова робота/РГР/Контрольна робота:

Індивідуальна курсова робота присвячена визначенню та обґрунтуванню основних показників, відповідно до яких здійснюється регулювання спеціального використання природних ресурсів. Об'єкт дослідження може бути обраним студентом самостійно або запропонований викладачем.

18) Основна література:

- Петраковська О.С. Управління земельними ресурсами. Том. 4. Екологічне, планувальне та будівельне право / О.С. Петраковська, Л.І. Тузова TEMPUS IV. Донецьк: УНИТЕХ, 2012. – 282 с.
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» від 25.06.1991 № 1264-ХІІ;
- Земельний кодекс України від 25.10.2001 №2768-ІІІ;
- Податковий кодекс України від 02.12.2010 № 2755-VI. Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, N 13-14, N 15-16, N 17, ст.112;
- Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР. Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1995, № 24, ст.189
- Лісовий кодекс України від 21.01.1994 № 3852-ХІІ. Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1994, № 17, ст.99
- Закон України «Про землеустрій» від 22.05.2003 №858-ІV;
-
- Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень. ДБН 360-92**, Мінбудархітектури України. - Київ.: 1993.- 107 с.
- “Земельне законодавство України”/ Збірник нормативних актів судової та арбітражної (господарської) практики у двох книгах, за ред. А.С. Даниленко, Ю.Д. Білика, О.О. Погрібного, В.В. Кулініча, Київ: Урожай, 2002 р.

Нормативно-правові акти України у галузі землевпорядкування.

19) Додаткові джерела:

- <http://library.knuba.edu.ua/>
 - <http://www.dazru.gov.ua/>
 - www.ukrstat.gov.ua/
 - <http://minregion.gov.ua/>
- <http://rada.gov.ua/>

20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):

Поточне оцінювання			Підсумковий контроль (залік)	Сума
М1	М2	М3		
12	12	36	40	100

21) Умови допуску до підсумкового контролю: Успішне виконання і здача курсової роботи.

22) Політика щодо академічної доброчесності:

- самостійне виконання навчальних завдань, завдань поточного та підсумкового контролю результатів навчання (для осіб з особливим освітніми потребами ця вимога застосовується з урахуванням їх індивідуальних потреб і можливостей);
 - посилання на джерела інформації у разі використання ідей, тверджень, відомостей;
 - дотримання норм законодавства;
 - надання достовірної інформації про результати власної навчальної діяльності.
- Дотримання академічної доброчесності педагогічними працівниками передбачає:
- посилання на джерела інформації у разі використання ідей, тверджень, відомостей;
 - дотримання норм законодавства;
 - надання достовірної інформації про результати досліджень та власну педагогічну діяльність;
 - контроль за дотриманням академічної доброчесності здобувачами освіти.

23) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=1036>