

Київський національний університет  
будівництва і архітектури  
Кафедра землеустрою і кадастру  
«Затверджую»  
Завідувач кафедри  
Петраковська О.С. / \_\_\_\_\_/



« 01 » червня 2022 р.  
Розробник силабусу  
Петраковська О.С. / \_\_\_\_\_/  
Бабій В.В. / \_\_\_\_\_/

## СИЛАБУС ДИСЦИПЛІНИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ВИШУКУВАННЯ ТА ПРОЕКТУВАННЯ

|   |
|---|
| <b>Шифр за освітньою програмою:</b>   |
| <b>Навчальний рік:</b> 2022/2023  |
| <b>Освітній рівень:</b> перший рівень вищої освіти (бакалавр)   |
| <b>Форма навчання:</b> денна  |
| <b>Галузь знань:</b> 19 "АРХІТЕКТУРА ТА БУДІВНИЦТВО"  |
| <b>Спеціальність, назва освітньої програми:</b> 193 Геодезія та землеустрій (землеустрій і кадастр, оцінка землі та нерухомого майна)   |
| <b>Статус освітньої компоненти:</b> обов'язкова   |
| <b>Семестр:</b> V, VI   |
| <b>Контактні дані викладачів:</b><br>Петраковська Ольга Сергіївна<br>e-mail: <a href="mailto:petrakovska.os@knuba.edu.ua">petrakovska.os@knuba.edu.ua</a> , тел. +380442415540<br><a href="https://www.knuba.edu.ua/petrakovska-olga-sergi%20d1%97vna/">https://www.knuba.edu.ua/petrakovska-olga-sergi%20d1%97vna/</a><br>Бабій Віталій Васильович<br>e-mail: <a href="mailto:babii.vv@knuba.edu.ua">babii.vv@knuba.edu.ua</a> , тел. +380442415540<br><a href="https://www.knuba.edu.ua/babij/">https://www.knuba.edu.ua/babij/</a> |
| <b>Мова викладання:</b> українська  |
| <b>Презревізити:</b> (дисципліни-попередники, які необхідно вивчити, щоб слухати цей курс): Основи землеустрою і кадастру, кадастр  |
| <b>Посилання на курс в Moodle</b> <a href="https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=1021">https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=1021</a>   |
| <b>Мета курсу:</b> формування теоретичних знань та практичних навичок з розробки землепорядної документації, створення проектів землеустрою, що вміщує в себе текстову та графічну частину – проектних розрахунків, планів, картограм, схем та інших графічних матеріалів, одержуваних у результаті геодезичних та землепорядних робіт  |

### Результати навчання:

РН9. Збирати, оцінювати, інтерпретувати та використовувати геопросторові дані, метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження, застосовувати статистичні методи їхнього аналізу для розв'язання спеціалізованих задач у сфері геодезії та землеустрою.

РН12. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

РН14. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проекти у сфері геодезії, землеустрою та кадастру за умов ресурсних та інших обмежень.

### Форми занять та їх тривалість (кількість годин)

| Семестр  | Лекції,<br>годин | Практичні<br>заняття,<br>годин | Лабораторні<br>заняття,<br>годин | Індивідуальне<br>завдання<br>(курсова<br>робота) | Самостійна<br>робота<br>студента,<br>годин | Форма<br>підсумкового<br>контролю |
|--|------------------|--------------------------------|----------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| 5  | 26               | 44                             | -                                | +  | 110  | іспит                             |
| 6  | 20               | -                              | 20                               | -  | 50   | залік                             |
| <b>Сума годин:</b>   |                  |                                |                                  |  | 270  |                                   |
| <b>Загальна кількість кредитів ECTS</b>                          |                  |                                |                                  |  | 9  |                                   |
| <b>Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:</b> |                  |                                |                                  |  | 110  |                                   |

### Зміст дисципліни:

#### Модуль 1. Теоретичні основи землевпорядних вишукування та обстежень

Основні поняття та визначення. Види обстежень та вишукувань

Документація із землеустрою

Землеустрій на загальнодержавному та регіональному рівнях

Землеустрій на місцевому рівні

Інженерні вишукування для будівництва

#### Модуль 2. Землевпорядне проектування

Основи землевпорядного проектування

Методи землевпорядного проектування

Створення нових землеволодінь і землекористувань сільськогосподарського призначення та упорядкування існуючих

Комплексне обґрунтування проектів внутрігосподарського землеустрою

#### Модуль 3. Отримання практичних навичок із землевпорядного проектування

Індивідуальна робота 1. Курсова робота на тему «Проект землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь»

### Основна література

1. Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III зі змінами та доповненнями // Веб-джерело: Офіц. сайт Верхов. Ради України [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/-laws/show/2768-14>.
2. Про землеустрій. Закон України від 22.05.2003 № 858-IV зі змінами та доповненнями // Веб-джерело: Офіц. сайт Верхов. Ради України [Електронний ресурс]: Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/-laws/show/858-15>
3. Третяк А.М. Землевпорядне проектування Теоретичні основи і територіальний землеустрій. Навч.посібник. К.: Вища освіта. 2006. 528с.
4. Богіра М.С. Землевпорядне проектування: теоретичні основи і територіальний землеустрій : навч. посіб. / М. С. Богіра, В. І. Ярмолюк; за ред. к.е.н. М.С. Богіри. - К.: Аграрна освіта, 2011. 416 с.
5. Казаченко Л.М. Казаченко Д.А. Регіональні схеми використання і охорони земель/ навч.посібник Х.:ХНАУ ім.В.В.Докучаєва 2014. 248с.
6. Геодезичні роботи при землеустрої: Навч. посібник / В.Б. Балакірський, М.В. Червоний, О.Я. Петренко, М.М. Гарбуз. За ред В.Б. Балакірського / ХНАУ ім.В.В. Докучаєва, 2008. 226 с.: іл..
7. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами та реєстрація землі в Україні. К., 1998. 224 с.
8. Геодезія. Ч. 1. Вид. 2-ге, випр. та доп. (За заг. ред. С.Г. Могильного, С.П. Войтенка). Донецьк, 2003, - 458 с.

### Додаткові джерела:

1. Про охорону праці: Закон України // Уряд кур'єр. – 1992. - № 201, Карпінський Ю. Геопросторова складова кадастру – невід'ємна частина його удосконалення / Землевпорядний вісник. 2006. № 3. С. 12-13.
2. Методичні рекомендації щодо складання планів землекористувань новостворених приватних господарств / Укл.: А.С. Даниленко, В.В. Кулініч, В.В. Жмуцький та ін. / Держкомзем України. К.,

2000.

3. Altamimi Z., Boucher C. The ITRS and ETRS 89 Relationship: New Results from ITRF 2000, EUREF Publication No. 10, Mitteilungen des Bundesamts fur Kartographie und Geodasie Band 23, Frankfurt am Main. 2002. P. 49-52.

#### Розподіл балів для оцінювання дисципліни

| Поточне оцінювання |            |            | Екзамен/Залік | Сума |
|--------------------|------------|------------|---------------|------|
| Модуль № 1         | Модуль № 2 | Модуль № 3 |               |      |
| 15                 | 15         | 20         | 50            | 100  |

#### Умови допуску до підсумкового контролю:

Мінімальний бал для допуску до підсумкового контролю 20 балів.

#### Політика щодо академічної доброчесності:

Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку аспіранта він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

Дотримання академічної доброчесності здобувачами освіти передбачає:

- самостійне виконання навчальних завдань, завдань поточного та підсумкового контролю результатів навчання (для осіб з особливим освітніми потребами ця вимога застосовується з урахуванням їх індивідуальних потреб і можливостей);
- посилання на джерела інформації у разі використання ідей, тверджень, відомостей;
- дотримання норм законодавства;
- надання достовірної інформації про результати власної навчальної діяльності.

Дотримання академічної доброчесності педагогічними працівниками передбачає:

- посилання на джерела інформації у разі використання ідей, тверджень, відомостей;
- дотримання норм законодавства;
- надання достовірної інформації про результати досліджень та власну педагогічну діяльність;
- контроль за дотриманням академічної доброчесності здобувачами освіти.

**Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:**  
<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=1021>