ТОВ «ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНЕ БЮРО»

Кваліфікаційний сертифікат Серія АЕ № 006914

Звіт про проведення технічного обстеження

Об’єкт : Головний учбовий корпус , прибудова №1, прибудова №2, архітектурний корпус та гуртожиток № 1
Київського національного університету будівництва і архітектури

Замовник: Київський національний університет будівництва і архітектури

Директор *Мазур С.Д*

Експерт Лихвар Т.М.

2022 р.

Зміст.

I. Вступ.

1.1. Підстава та обґрунтування проведення технічного обстеження 3

2. Загальні дані……..3

3. Результати технічного обстеження.....3

4. Висновки та рекомендації.....5

5. Додаткова інформація про об’єкт 5

Додаток.....

6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт(послуг), пов’язаних із створенням об’єкта архітектури 8

1 Вступ.

На виконання вимог Постанови кабінету міністрів України №929 від ЗОЛ 1.2016 року та ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд» експерт з технічного обстеження будівель і споруд Лихвар Т.М. на замовлення Київського національного університету будівництва і архітектури виконала позачергове обстеження будівель та приміщень Київського національного університету будівництва і архітектури, а саме: головний учбовий корпус, прибудова №1, прибудова №2 що знаходяться за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотеький, 31, архітектурний корпус, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Преображенська 2, та гуртожиток № 1, що знаходиться за адресою м, Київ вул. М. Кривоноса 6, на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд». За висновками експерта буде встановлена можливість або неможливість доступу у приміщення осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

1.1 Підстава та обгрунтування проведення технічного обстеження.

Роботи з технічного обстеження будівель та приміщень в яких здійснює свою діяльність Київський національний університет будівництва і архітектури, а саме: головний учбовий корпус, прибудова №1, прибудова №2, що знаходяться за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський 31, архітектурний корпус, що знаходиться за адресою м, Київ, вул. Преображенська 2 та гуртожиток № 1, що знаходиться за адресою м, Київ вул. Максима Кривоноса 6, щодо їх доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконується відповідно до вимог Постанови кабінету міністрів України №929 від 30.11.2016 та ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

Виконавиць проводить роботи з технічного обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури -експерта з технічного обстеження будівель і споруд . Кваліфікаційний сертифікат серії за номером АЕ № 006914, виданий згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії від 02.03.2022року.

2. Загальні дані

Об'єкти, що обстежуються, розташовані за адресою: **м. Київ, проспект Повітрофлотський.31: м. Київ, вул. Преображенська.2 та м. Київ вул. Максима Кривоноса 6.**
Освітлення природне, штучне.

3. Результати технічного обстеження

Під час проведення технічного обстеження був здійснений огляд приміщень та виконана фотофіксація.

Згідно п.5.1.1. ДБН В.2.2-40; 2018 «Інклюзивність будівель і споруд»
Вхід на територію слід обладнувати доступними елементами інформації про об'єкт, що є в наявності на даній території.

Згідно п.5.1.11. ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд».
«Вхідна площадка будівлі повинна мати: навіс, водовідвід як з поверхні площадки, так із покриття навісу». Головний учбовий корпус, прибудова №1 та архітектурний корпус обладнаний навісом та системою водовідведення.

Вхідна площадка з керамогранітної плитки (головний учбовий корпус) та керамічної плитки, що не сковзає, поперечний ухил відсутній що відповідає п.5.1.11 . ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

«Поверхі покриття вхідних площадок повинні бути твердими та не допускати ковзання при намоканні і мати поперечний ухил у межах 1-2%.

Для забезпечення доступу для осіб з інвалідністю та інших МГН в наявності пандуси біля всіх головних входів до головного учбового корпусу, прибудови №1, архітектурного корпусу та гуртожитку № 1, ухил зовнішнього пандусу відповідає вимогам 5.3.1. ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд»:

«Ширина пандуса при виключно однобічному русі повинна бути не менше 1.2 м, за двобічним 1.8м. Максимальна висота одного підйому пандуса не повинна перевищувати 0.8м. При кожному підйомі необхідне влаштовування горизонтальних площадок глибиною не менше 1.5м».

Згідно п.5.4. ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд» присутні паркувальні місця для паркування особистого транспорту осіб з інвалідністю, або транспорту ,що перевозить осіб з *інвалідністю.*

Шляхи евакуації та ширина дверей відповідають вимогам п.6.1.7 . ДБН В.2.2-40: 22018 «Інклюзивність будівель і споруд».: а саме: ширина (у просвіті) дверей вхідної групи становить не менше 0.9м (при відкривані однієї частини дверей) та 1.8м (при повністю відкритих дверях) при нормі 0.9м (для приміщень, у яких перебуває не більше 15 осіб).

Висота порогу дверей вхідної групи становить 0.025м, що відповідає вимогам п.6.1.4 . ДБН В.2.2-40: 22018 «Інклюзивність будівель і споруд».: «Дверні прорізи не повинні мати порогів і перепадів висот підлоги. За необхідності влаштування порогів їх висота або перепад висот не повинні перевищувати 0,025м.».

Дотримані вимоги щодо пункту 6.2.2 ДБН В.2.2-40: 22018 «Інклюзивність будівель і споруд» « Підходи до різного обладнання та меблів повинні бути завширшки не менше ніж 0.9м, діаметр зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному слід приймати не менше ніж 1.5м»

Глибина тамбура відповідає п.6.1.7. ДБН В.2.2-40: 2018 «Інклюзивність будівель і споруд»: «Глибина тамбурів повинна бути не менше 1,80м».

Головний учбовий корпус обладнаний ліфтом, що відповідає вимогам п.6.3.3.2 « Кабіна ліфта повинна мати внутрішні розміри не менше ніж, м: ширина -1.1, глибина-1.4»

На виконання вимог п.11.4 та п.11.5 ДБН В.2.2-40: 22018 «Інклюзивність будівель і споруд» туалети в головному учбовому корпусі, архітектурному корпусі та гуртожитку № 1. облаштовані для потреб осіб з інвалідністю та інших МГН.

Фото-підтвердження знаходиться у додатку.

4. Висновки та рекомендації

Під час технічного обстеження 28.09.2022 року було оглянуті будівлі та приміщення головного учбового корпусу, прибудови №1, прибудови №2, архітектурного корпусу, гуртожитку №1 та зроблені висновки щодо їх доступності для інвалідів та інших мало мобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

В результаті обстеження 28.09.2022 року була встановлена можливість доступу осіб з інвалідністю та інших МГН до приміщень Київського національного університету будівництва і архітектури а саме: головний учбовий корпус , прибудова №1, прибудова №2 що знаходяться за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський 31, архітектурний корпус, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Преображенська 2 та гуртожиток № 1, що знаходиться за адресою м. Київ, вул. М. Кривоноса 6, які були обстежені, відповідають вимогам ДБН В.2.2-40: 22018 «Інклюзивність будівель і споруд».

5. Додаткова інформація про об’єкт

Фотографії об’єкта додані у Додатку.

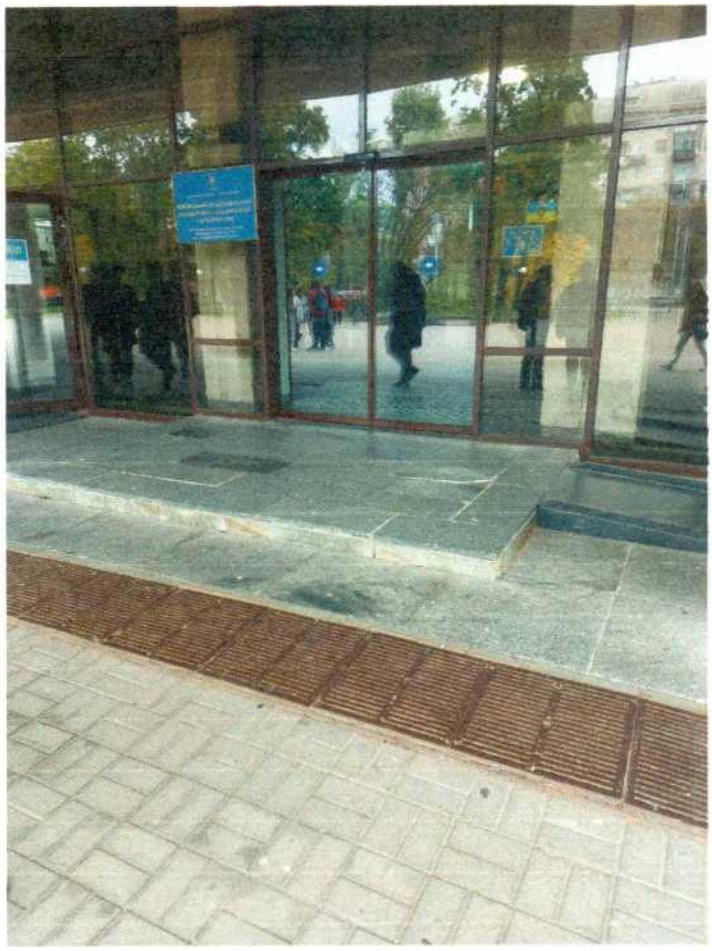
Експерт з технічного обстеження будівель і споруд

Т.М.Лихвар

Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ № 006914

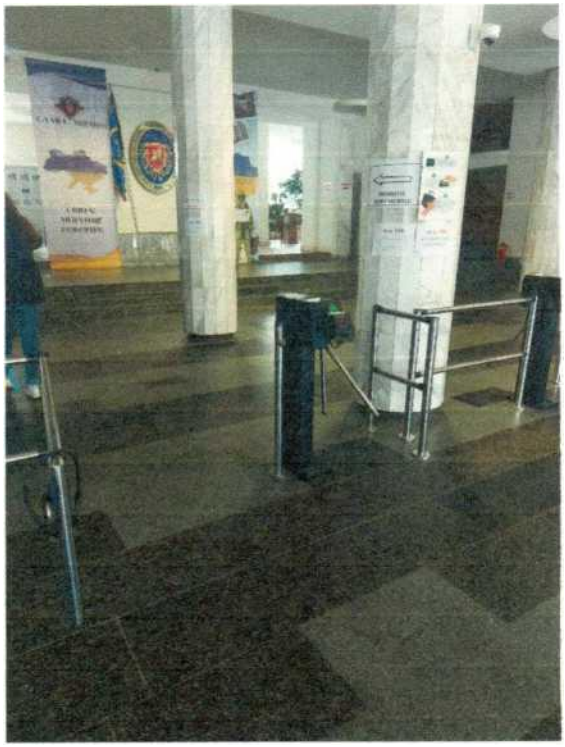
Додаток 1.

Фрагмент входу до головного навчального корпусу



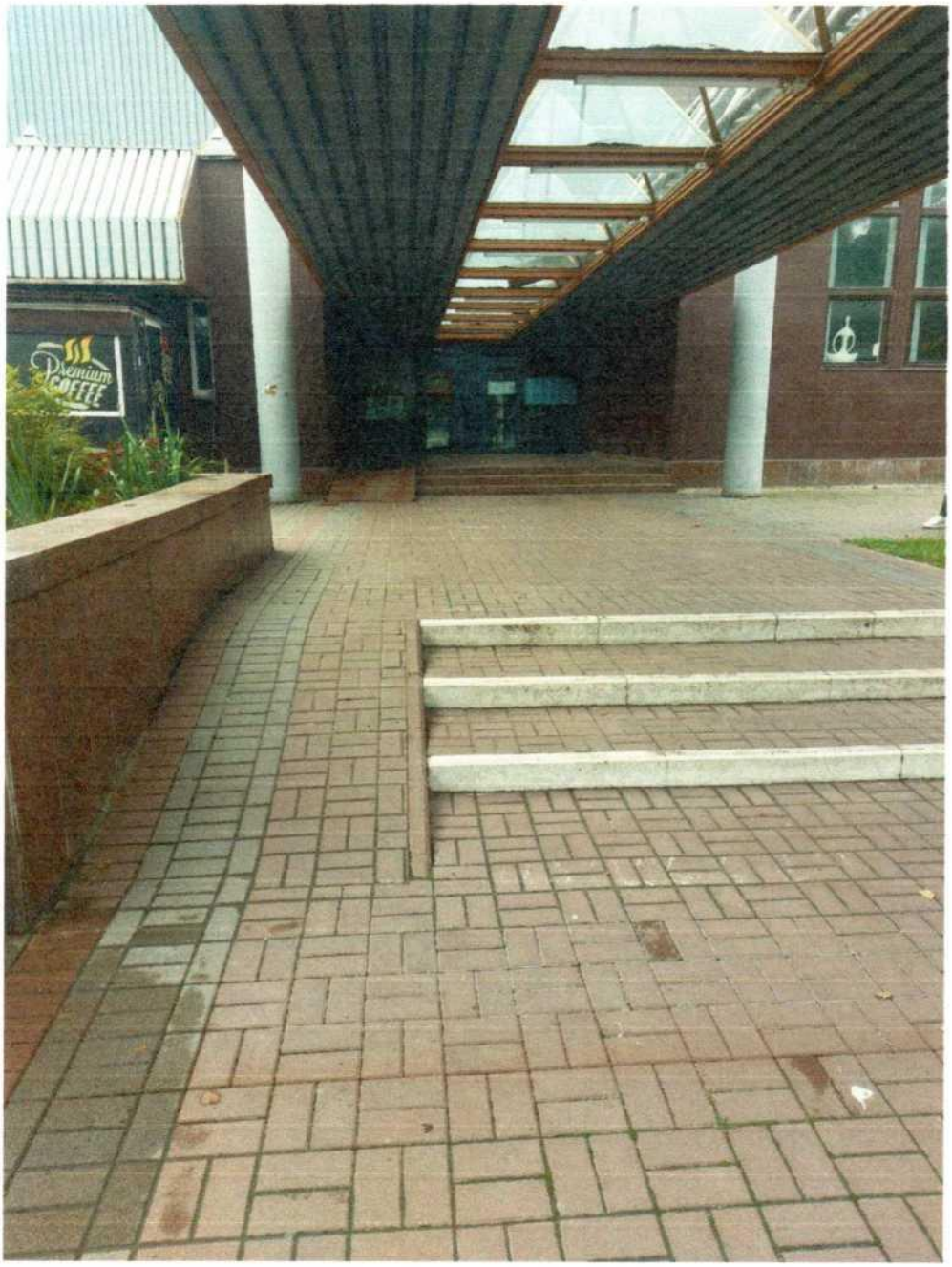
Фрагмент входу з тамбуром до головного навчального корпусу

Фрагмент холу в головному навчальному корпусі



Фрагмент холу до ліфту

Фрагмент входу до архітектурного корпусу



Фрагмент входу в приміщення прибудови №1

Фрагмент санітарно-гігієнічного приміщення

Фрагмент холу гуртожитку № 1

ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ

САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ **№ 006914**

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що **Лихвар Тетяна Михайлівна**

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт будівельний І категорії

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 02.03.2022 № 128

(рішенням _____ секції Комісії від _____ № _____, затвердженим президією Комісії _____)

Зареєстрованийу реєстрі атестованих осіб 02.03.2022 року за № 766

Роботи (послуги), пов'язані ізстворенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: **Технічне обстеження будівель і споруд об'єктів будівництва класу наслідків (відповідальності) СС2 (середні наслідки).**

Дата видачі 02.03.2022 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Власенко І.М.

(підпис) *(прізвище, імя, по батькові)*

М.П.