


«Затверджую»

Завідувач кафедри міського будівництва

 Приймаченко О.В.  
\_\_\_\_\_ червня 2023 р.

Розробники силабуса:

 Сингаївська О.І.  
 Приймаченко О.В.  
 Міщенко О.Д.



## КАРТА ДИСЦИПЛІНИ (СИЛАБУС)

1) НАЗВА ДИСЦИПЛІНИ: ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ		2) Шифр за ОПП: ОК33		
3) Карта дисципліни дійсна протягом навчального року: 2023/2024				
4) Освітній рівень: другий рівень вищої освіти (магістр)				
5) Форма навчання: денна, заочна				
6) ГАЛУЗЬ ЗНАНЬ: 28"Публічне управління та адміністрування"				
7) Спеціальність: 281 "Публічне управління та адміністрування" ОПП "Державне управління у сфері містобудівної діяльності"				
8) Компонента спеціальності: обов'язкова				
9) Семестр: 1				
10) Цикл дисципліни: дисципліна загальної підготовки				
11) Викладач (розробник карти): - Сингаївська О.І. Центральний корпус КНУБА, ауд 327, E-mail: <a href="mailto:syngaiivska.oi@knuba.edu.ua">syngaiivska.oi@knuba.edu.ua</a> - ст. викладач Міщенко О.Д., Центральний корпус КНУБА, ауд 336, Контакти: +38 093 520 97 79 E-mail: <a href="mailto:mischenko.od@knuba.edu.ua">mischenko.od@knuba.edu.ua</a> - к.т.н., доцент О.В.Приймаченко Центральний корпус КНУБА, ауд 325, Контакти: +38 067 266 81 97 E-mail: <a href="mailto:pryimachenko.ov@knuba.edu.ua">pryimachenko.ov@knuba.edu.ua</a>				
12) Мова навчання: українська				
13) Пререквізити: на базі бакалаврського рівня вищої освіти				
14) Мета курсу: ознайомлення студентів з сучасними принципами та методами просторового планування та забудови територій населених пунктів.				
15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності

1.	ПРН04. Використовувати сучасні статистичні методи, моделі, цифрові технології, спеціалізоване програмне забезпечення для розв'язання складних задач публічного управління та адміністрування.	Обговорення під час занять, розрахунково-графічна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК01, СК08
2.	ПРН06. Здійснювати ефективне управління інноваціями, ресурсами, ризиками, проектами, змінами, якістю, застосовувати сучасні моделі, підходи та технології, міжнародний досвід при проектуванні та реорганізації управлінських та загальноорганізаційних структур.	Обговорення під час занять, розрахунково-графічна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК01 СК08
3.	ПРН07. Уміти розробляти національні/ регіональні програмні документи щодо розвитку публічного управління, використовуючи системний аналіз і комплексний підхід, а також методи командної роботи.	Обговорення під час занять, розрахунково-графічна робота	Лекція, практичні заняття	ІК СК04 СК08 ДСК01 ДСК02
4.	ДПРН01. Розробляти проекти управлінських рішень на різних організаційно-правових рівнях управління, зокрема з питань містобудування, з використанням сучасних інструментів і технологій публічного управління та адміністрування	Обговорення під час занять, розрахунково-графічна робота	Лекція, практичні заняття	ІК СК04 СК08 ДСК01
5.	ДПРН02. Готувати проекти управлінських рішень органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їхніх посадових та службових осіб у сфері містобудівної діяльності, просторового планування та забудови територій, кваліфіковано оцінювати та застосовувати чинні законодавчі акти, що діють у згаданих сферах державного управління.	Обговорення під час занять, розрахунково-графічна робота	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК01 СК01 СК04 СК08 ДСК02

**16) Структура курсу:**

Лекція	Практичне заняття	Лабораторні заняття	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота студента
Денна 20 Заочна 6	Денна 20 Заочна 16	-	РГР-1	Денна 80 Заочна 98
<b>Сума всіх годин:</b>				120
<b>Загальна кількість кредитів ECTS</b>				4
<b>Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:</b>				Денна 40 (1,33) Заочна 22 (0,73)

**17) Зміст: (окремо для кожної форми занять – Л/Пр/Лаб/ РГР/СРС)**

**Лекції:**

1. Містобудівна діяльність. Об'єкти містобудування і територіального планування.
2. Містобудівна документація Завдання, принципи і методи розроблення. Стадійність.
3. Регіональні містобудівні документи. Мета, завдання, склад і зміст.
4. Генеральний план міста. Структура і зміст завдань генерального плану міста.
5. Функціонально-планувальні елементи міста та їх призначення.
6. Детальні плани території (ДПТ). Структура і зміст.
7. Функціонально-планувальна організація території житлово-громадської забудови (сельбищної).
8. Проекти забудови. Структура і зміст.
9. Охорона природних ландшафтів, культурної спадщини та ін. Історико-архітектурний опорний план.
10. Формування містобудівних документів.

**Практичні:**

1. Видача завдання та постановка задач до розрахунково-графічної роботи по варіантам.
2. Аналіз функціонально-планувальної структури території заданого населеного пункту згідно варіанту.
3. Розрахунок населення та територіальних потреб у місті.
4. Визначення основних техніко-економічних показників міста.
5. Аналіз функціональної організації території заданого мікрорайону.
6. Розрахунок населення та балансу території мікрорайону.
7. Визначення основних техніко-економічних показників мікрорайону.
8. Аналіз планувальної організації території групи житлових будинків.
9. Визначення площ елементів прибудинкової території житлової забудови.
10. Графічне та текстове оформлення розрахунково-графічної роботи.

**Лабораторні:** немає.

**Розрахунково-графічна робота:**

**«Функціонально-планувальна організація території міста»**

Аналіз функціонально-планувальних структур, розрахунок територіальних потреб, визначення основних техніко-економічних показників населеного пункту, мікрорайону, групи житлових будинків.

**Самостійна робота студента:**

1. Опрацювання лекційного матеріалу – 26 год;
2. Опрацювання матеріалу практичних занять -30 год
3. Виконання розрахунково-графічної роботи – 18 год
4. Підготовка до заліку – 6 год

**Тематика тестових питань, що виносяться на підсумковий контроль з дисципліни:**

1. Сучасні форми і системи розселення
2. Стадії містобудівного проектування
3. Структура і завдання генерального плану населеного пункту
4. Функціональні території міста
5. Соціально-планувальні елементи сельбищної території
6. Система громадських центрів, установ і підприємств обслуговування
7. Виробничі території міста
8. Ландшафтно-рекреаційні території міста
9. Вулиці та дороги населених пунктів
10. Міський пасажирський транспорт
11. Склад та зміст детального плану території
12. Благоустрій територій міста

**18) Основна література**

**Методичне забезпечення**

1. Дьомін М.М., Дубова С.В. Маляр В.А. Міщенко О.Д. Сингаївська О.І. Проектування схеми генерального плану міста. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 6.06010103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2013. – 40 с.
2. Дьомін М.М., Сингаївська О.І., Биваліна М.В., Міщенко О.Д. Функціонально-планувальна організація території мікрорайону. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 7.092 103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2008. – 16 с.
3. Міщенко О.Д. Робочий зошит до виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни «Просторове планування та забудова міст» для спеціальності 281 " Публічне управління та адміністрування ". –К.: КНУБА, 2021. – 10 с.

**Базова література**

1. Бабаєв В.М., Рищенко Т.Д., Завальний О.В., Линник І.Е., Черноусова Т.О., Ткачук О.А., Гайко Ю.І., Мороз Н.В. Проектування міських територій. Підручник у двох частинах. Частина II Підручник. — Харків: Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова. (ХНУМГ ім. О. М. Бекетова), 2019. — 544 с.
2. Древаль І. В. Конспект лекцій з дисципліни «Теорія містобудування» / І. В. Древаль ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М.Бекетова; – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 43 с.

3. Дьомін М.М., Дубова С.В. Маляр В.А. Міщенко О.Д. Сингаївська О.І. Проектування схеми генерального плану міста. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 6.06010103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2013. – 40 с.
4. Дьомін М.М., Сингаївська О.І., Биваліна М.В., Міщенко О.Д. Функціонально-планувальна організація території мікрорайону. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни «Планування міст» для спеціальності 7.092 103 "Міське будівництво та господарство". –К.: КНУБА, 2008. – 16 с.
5. Литвиненко Т.П. Планування розвитку територій: навч. посіб. / Т.П.Литвиненко, В.В.Тимошевський, І.В.Ткаченко. – Полтава : ПолтНТУ, 2017. –326 с.
6. Містобудівне проектування. Частина I: Місто як об'єкт проектування: навч. посібник / Г.П.Петришин, Б.С.Посацький, Ю.І.Криворучко, С.В.Ганець та ін.; за ред. Г.П.Петришин, Б.С.Посацького, Ю.В.Ідак – Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2016. – 328 с.
7. Містобудування. Довідник проектувальника. Видання друге, доповнене. /За загальною редакцією д-ра архіт. Т.Ф.Панченко/. – К.: Укрархбудінформ, 2006. – 192 с.
8. Основи містобудування : навч. посіб. для студентів II, III, IV курсів зі спец. 191 «Архітектура та містобудування» ОК «Бакалавр архітектури» денної форми навч. / Л.В. Бородич, О.О. Савченко, А.Є. Конюк, О.Б. Обідний, П.О. Васильєв. – Полтава : ПолтНТУ, 2019. – 145 с., іл.
9. Планування міст та транспорт: Навчальний посібник / О.С. Безлюбченко, С.М. Гордієнко, О.В. Завальний. – Харків: ХНАМГ, 2006. – 148 с.
10. Проектування міських територій : підручник : [у 2 ч.] / В. М. Бабаєв, Т. Д. Рищенко, О. В. Завальний [та ін.] ; [за ред. І. Е. Линник, О. В. Завального]; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. – Ч. II. – 544 с.
11. Термінологічний словник-довідник з будівництва та архітектури/ Р.А.Шмиг, В. М. Боярчук, І. М. Добрянський, В. М. Барабаш ; за заг. ред. Р. А. Шмига. — Львів, 2010. — С. 126.
12. Урбаністика: Навчальний посібник/О.С.Безлюбченко, О.В.Завальний. – Харків: ХДАМГ, 2003. – 244 с.
13. Чемакіна О.В., Агєєва Г.М., Бжезовська Н.В. Теорія містобудування: практикум. Київ: НАУ, 2018. 36 с.
14. Шилова Т.О. Міське комунальне господарство: Навчальний посібник. – К.: КНУБА, 2006. – 272 с
15. Юридична енциклопедія: [у 6 т.] / ред. кол. Ю. С. Шемшученко (відп. ред.) [та ін.]. — К. : Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана, 2001. — Т. 3 : К — М. — 792 с.

#### 19) Додаткова література:

1. Господарський кодекс України: Закон України від 16.01.2003 № 436-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
2. Цивільний кодекс України: Закон України від 16.01.2003 №435-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/435-15#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
3. Кодекс України про адміністративні правопорушення: Закон від 07.12.1984, № 8073-X (Редакція станом на 14.12.2013 р.). <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#Text>; <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
4. Кримінальний кодекс України: Закон України від 05.04.2001 № 2341-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2341-14#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
5. Земельний кодекс України: Закон України від 25.10.2001 №2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
6. Про Генеральну схему планування території України: Закон України від 07.02.2002 р. №3059-III. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/3059-14> (дата звернення: 01.06.2023).
7. Про основи містобудування: Закон України від 16.11.1992 №2780-XII. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2780-12> (дата звернення: 01.06.2023).
8. Про регулювання містобудівної діяльності: Закон України від 17.02.2011 № 3038-VI. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/3038-17> (дата звернення: 01.06.2023).
9. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» від 25.05.2011 р. №555. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/555-2011-п#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
10. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.2011 №290. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1468-11#Text> (дата звернення: 01.06.2023).
11. ДБН А.2.2-1-2003 Склад та зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд
12. ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво
13. ДБН Б.1.1-13:2012 Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях

14. ДБН Б.1.1-14:2012 Склад та зміст детального плану території
15. ДБН Б.1.1-15:2012. Склад та зміст генерального плану населеного пункту. – К. : Мінрегіон України, 2012. – 33 с.
16. ДБН Б.1.1-22:2017. Склад та зміст плану зонування території. – К. : Мінрегіон України, 2018. – 22 с.
17. ДБН Б.2.2-3:2012 Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту
18. ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій території
19. ДБН В.2.3-5:2018. Вулиці та дороги населених пунктів. – К. : Мінрегіон України, 2018. – 55 с.
20. ДБН Б.2.2-12:2019. Планування і забудова територій. – К. : Мінрегіон України, 2019. – 185 с.

Alvanides S., and Ludwig C. Bombed Cities: Legacies of Post-War Planning on the Contemporary Urban and Social Fabric. *Urban Planning*. Published: 23 February 2023. URL: <https://www.cogitatiopress.com/urbanplanning/issue/view/279> (Date of access: 01/06/2023).

Bain A.L., and Podmore J.A. Queer(ing) Urban Planning and Municipal Governance. *Urban Planning*. Published: 22 May 2023. URL: <https://www.cogitatiopress.com/urbanplanning/issue/view/288> (Date of access: 01/06/2023).

Fainstein S. Urban planning. *Encyclopædia Britannica*. URL: <https://www.britannica.com/topic/urban-planning> (Date of access: 01/06/2023).

Jin-Kyu Jung and Jung Eun Kang. Smart Engagement and Smart Urbanism: Integrating “The Smart” Into Participatory Planning and Community Engagement. *Urban Planning*. Published: 27 April 2023. URL: <https://www.cogitatiopress.com/urbanplanning/issue/view/282> (Date of access: 01/06/2023).

McAuliffe C., Rogers D. The politics of value in urban development: Valuing conflict in agonistic pluralism. *Planning Theory*. 2019. Vol. 18(3). Pp. 300-318. URL: <https://journals.sagepub.com/doi/10.1177/1473095219831381> (Date of access: 01/06/2023).

Mohd Nazim Saifi. Town planning theories concept and models. Mar. 4, 2017. URL: <https://www.slideshare.net/archndzyn/town-planning-theories-concept-and-models> (Date of access: 01/06/2023).

Pobiner J. 3 urban planning trends that are changing how our cities will look in the future. *Building Design + Construction*. 18 February 2020. URL: <https://www.bdcnetwork.com/blog/3-urban-planning-trends-are-changing-how-our-cities-will-look-future> (Date of access: 01/06/2023).

Routley N. The Evolution of Urban Planning. *Visual Capitalist*. 2018. URL: <https://www.visualcapitalist.com/evolution-urban-planning/> (Date of access: 01/06/2023).

Sailus M. 7 Types Of Urban Planning Concepts. April 14, 2023. URL: <https://www.clearpointstrategy.com/blog/types-of-urban-planning> (Date of access: 01/06/2023).

Samarth Ayushi. "Urban Planning and Public Policy. *Rethinking The Future*. 2022. URL: <https://www.rethinkingthefuture.com/architectural-community/a8673-urban-planning-and-public-policy/> (Date of access: 01/06/2023).

#### **Інформаційні ресурси**

1. <https://zakon.rada.gov.ua/laws/> - Офіційний вебпортал парламенту України/Законодавство України
2. <https://dbn.co.ua/> - Портал Державних Будівельних Норм України
3. <http://www.nbuv.gov.ua/> - Національна бібліотека України ім.В.І.Вернадського
4. <http://library.knuba.edu.ua/> - Бібліотека КНУБА
5. <http://org2.knuba.edu.ua/> - Освітній портал Київського національного університету будівництва і архітектури.
6. *Urban Planning*. Open Access Journal. URL: <https://www.cogitatiopress.com/urbanplanning/issue/archive>.

#### **20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):**

Виконання РГР			Підсумковий тест	Сума
Завдання 1	Завдання 2	Завдання 3		
20	20	15	45	100

#### **21) Умови допуску до підсумкового контролю:**

1. Консультації з дисципліни проводяться викладачем щотижнево в ауд. 336 Центрального корпусу КНУБА. Графік консультаційних занять доводиться до студентів на початку вивчення дисципліни.
2. Студенту, який має підсумкову оцінку за дисципліну від 35 до 59 балів, призначається додаткова залікова сесія. В цьому разі він повинен виконати додаткові завдання, визначені викладачем.
3. Студент, який не здав та/або не захистив індивідуальне завдання, не допускається до складання заліку.

- 4.** Студент має право на опротестування результатів контролю (апеляцію). Правила подання та розгляду апеляції визначені внутрішніми документами КНУБА, які розміщені на сайті КНУБА та зміст яких доводиться до студентів на початку вивчення дисципліни

**22) Політика щодо академічної доброчесності**

1. Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку студента він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.

2. Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій студентів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

- 23)** Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:  
<https://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=3457>