



ФАКУЛЬТЕТ  
Геоінформаційних  
систем та управління  
територіями

**Міністерство освіти і науки України**  
**Київський національний університет будівництва і архітектури**  
**Департамент містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації**  
**Інститут Урбаністики**  
**Громадська організація "Всеукраїнська Спілка Сертифікованих Інженерів-Землевпорядників"**  
**Науково-дослідний інститут Геодезії і картографії Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру**  
**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**

## **II МІЖНАРОДНА НАУКОВО-ПРАКТИЧНА КОНФЕРЕНЦІЯ**

**«ДЕВЕЛОПМЕНТ НЕРУХОМОСТІ: ІННОВАЦІЇ ТА ТРАНСФОРМАЦІЇ»**

### **ПРОГРАМА**

25 -26 травня 2023р

Київ Україна 2023

**НАУКОВИЙ КОМІТЕТ:**

Marija Burinskiene	Professor, Dr	Vilnius Gediminas Technical University, Lithuania
Sonia Guelton	Professor, Dr	l'Institut d'urbanisme de Pari, France
Evelin Jürgenson	Professor, Dr	Estonian University of Life Sciences, Estonia
John Kiousopoulos	Professor, Dr	University of West Attica, Hellas, Greece
Vida Maliene	Professor, Dr	Liverpool John Moores University, UK Vytautas Magnus University Agriculture Academy, Lithuania
Armands Auziņš	Associate Professor	Riga Technical University, Latvia
AndreasHendrik	Priv.-Doz. Dr.-Ing. habil.	Andreas Hendricks Universität der Bundeswehr München Fakultät für Bauingenieurwesen und Umweltwissenschaften Professur für Landmanagement
Куліков Петро Мусійович	д.е.н., професор	Ректор Київський національний університет будівництва і архітектури
Чернишев Денис Олегович	д.т.н., професор	Перший проректор Київський національний університет будівництва і архітектури
Карпінський Юрій Олександрович	д.т.н., професор	Київський національний університет будівництва і архітектури
Петраковська Ольга Сергіївна	д.т.н., професор	Київський національний університет будівництва і архітектури
Беспалько Руслан Іванович	д.т.н., доцент	Чернівецький національний університет імені Юрія Федьковича
Маланчук Марія Степанівна	к.т.н., доцент	Національний університет «Львівська політехніка»
Трегуб Микола Володимирович	к.т.н., доцент	Національний Технічний Університет «Дніпровська політехніка»
Нестеренко Олена Вікторівна	к.т.н., доцент	Декан ф-ту ГСУТ Київський національний університет будівництва і архітектури
Лізунова Аліна Петрівна	к.т.н., доцент	Київський національний університет будівництва і архітектури
Михальова Марія Юріївна	к.т.н., доцент	Київський національний університет будівництва і архітектури

Мета проведення заходу: впровадження нових знань та технологій у галузі управління земельними ресурсами та розвитку нерухомості для землевпорядників, оцінювачів, геодезистів, містобудівників та архітекторів; розвиток співпраці між науковцями, інженерами та представниками бізнесу.

**Напрями роботи конференції:**

- Девелопмент нерухомості: інноваційні підходи;
- Регулювання землекористування для забезпечення сталого розвитку територіальних громад;
- Сучасні шляхи трансформацій просторового розвитку;
- Ефективність землекористування;
- Управління земельними ресурсами в умовах децентралізації.

**Конференція проводиться на платформі Zoom**

**Четвер 25 Травня 2023**

**П'ятниця 26 Травня 2023**

<https://us02web.zoom.us/j/7842230621?pwd=Y1ltZ2FKSFBEaGpLWEFFUjV5UklzZz09>

Идентификатор конференції: **784 223 0621**

Код доступу: **445368**

**ОРГАНІЗАЦІЙНИЙ КОМІТЕТ**

Кафедра Землеустрою і кадастру Київський національний університет будівництва і архітектури

Петраковська Ольга Сергіївна	д.т.н., професор	КНУБА
Лізунова Аліна Петрівна	к.т.н., доцент	КНУБА
Михальова Марія Юріївна	к.т.н., доцент	КНУБА
Свиридовська Світлана Миколаївна	Асистент	КНУБА

**Четвер 25 Травня 2023**

09:30 – 10:00 Реєстрація на платформі ZOOM

<https://us02web.zoom.us/j/7842230621?pwd=Y1ltZ2FKSFBEaGpLWEFFUjV5UklzZz09>

Ідентифікатор конференції: **784 223 0621** Код доступа: **445368**

10:00 – 10:30 **Відкриття конференції**

*Голова д.т.н., проф. Ольга Петраковська*

**Привітальне слово**

**Д.е.н., проф. Петро Куліков** Ректор КНУБА

**Ольга Василівна Гавлюк** Директор департаменту землеустрою, використання та охорони земель Держгеокадастру

**Олександр Моцун**, Голова ГО "Всеукраїнська спілка Сертифікованих інженерів-землевпорядників"

**Д.т.н., проф Юрій Карпінський** , заступник директора з науково-дослідницької роботи, Науково-дослідний інститут геодезії і картографії Держгеокадастру

**К.т.н., доцент Олена Вікторівна Нестеренко** Декан факультету ГІСУТ КНУБА

**Д.т.н., проф. Ольга Петраковська** Зав. кафедри землеустрою і кадастру КНУБА

10:30 **СЕКЦІЙНЕ ЗАСІДАННЯ**

*Голова д.т.н., проф. Ольга Петраковська*

**Land management under decentralization**

*Doctor of Science Masebele Mponye*

*Chief Lands Officer Maseru, Lesotho*

**Urban and suburban territories in Rome Metropolitan Area**

*Phd Professor Giovanni Caudo*

*Professor in Urban Planning University of Roma Tre - Architecture Department*

**Socio-economic impacts of land pooling policy - a study on select development projects in andhra pradesh, India**

*Phd Professor Kovvali Bhanu Prakash*

*Professor & cfo Symbiosis university cdl, pune & mn infra pvt ltd., tadepalligudem*

**Land development around Urban transport in Paris: how to finance?**

*Phd professor Sonia Guelton*

*Paris, France*

**Negotiated Land Acquisitions: Reinterpreting Consent in India**

*PhD, Assistant Professor Soni Aparna*

*School of Planning and Architecture, Bhopal*

*Supervisor Dr. Bhuvanewari Raman*

**Streetcape design for cycling infrastructure**

*PhD Miglė Zabielaite-Skirmantė*

*PhD student Vilnius Gediminas technical university*

*Supervisor prof. Dr. Marija Butinskiene*

**Land management in post conflict context/Participatory mapping approaches**

*Wala Bashari Abdelmuati*

*Professional Urban Planning Officer and land expert UN-HABITAT*

**Land use regulation for sustainable development of territorial communities**

*Mzwandile Thokoane*

*District Physical Planner Berea, Lesotho*

**Biodiversity Park: Spatial Planning for Case study of Pune**

*Akash Jha*

*Chair- Town Planners Board India Delhi, India*

**Housing Transformation in African Medium Sized City**

*Oladele*

*Assistant Technical Officer Ladoke Akintola University of Technology, Ogbomoso*

*Supervisor Prof. Mrs. O. Abolade*

**Gender equality and transformation in the built environment**

*Nomcebo Kubheka*

*Professional land surveyor*

*University of Cape Town work for the State*

*Supervisor Mrs Karen Le Jeune*

**Causes of Constant Degeneration of Decently Built Government's Affordable Housing Schemes into Slums in Enugu, Nigeria: the Experts' Perspectives**

*Agboeze Anthony Ikechukwu*

*PhD student Technical University of Munich*

**Restitution and Compensation for Land and Property Damages resulting from the Russian Aggression**

*Igor Cvetkovski*

*Senior Advisor on Reparations, HLP Restitution and TJ, IOM Kyiv International Organization for Migration, Ukraine*

**The implementation of blockchain technology in the field of land cadastre in Ukraine as a relevant global trend**

*Bulakevych Serhii*

*Head of the center for information technologies in land management Separated structural subdivision «Rivne Professional College of the National University of Life and Environmental Sciences of Ukraine», Rivne*

**Land access and security of tenure to the Youth and Women in Uganda.**

*Willson Muwa Muhindo*

*Land Surveyor Makerere University*

**Revival of Aleppo as a war-torn City**

*Rahaf Orabi*

*Reserch Technical Specialist The Cyprus Institute*

**Land development under post-war renovation of Ukraine**

*Doctor of Science Professor Olga Petrakovska,*

*PhD Associated Professor Mariia Mykhalova*

*Assistant Svitlana Svyrydovska*

*Kyiv National University of Construction and Architecture*

**Modern realities of land alienation for public needs in Ukraine**

*PhD Associated Professor Alina Lizunova*

*Kyiv National University of Construction and Architecture*

**Legislative innovations in the establishment of land easements**

*PhD Iryna Lytvynenko*

*Senior Lecturer Kyiv National University of Construction and Architecture*

14:00 - 14:30 **Перерва на обід**

14:30 **СЕКЦІЙНЕ ЗАСІДАННЯ**

*Голова к.т.н., доц. Марія Михальова*

**Території із вибухонебезпечними предметами: проблеми ідентифікації, формування обмежень у землекористуванні, просторове планування**

*Доктор наук, професор Мартин Андрій Геннадійович*

*Завідувач кафедри землевпорядного проектування Національний університет*

*біоресурсів і природокористування України*

**Проблеми реалізації підготовчого етапу розроблення містобудівної документації (комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади)**

*Доктор економічних наук, доцент Манцевич Юрій Миколайович*

*Кандидат технічних наук, доцент Айлікова Ганна Вітольдівна*

*Київський національний університет будівництва і архітектури*

**Місцеві системи координат - їхня роль при розробленні комплексних планів територіальних громад**

*Кандидат наук, доцент Нестеренко Олена Вікторівна*

*Декан факультету Київський національний університет будівництва і архітектури*

**Сутність економічного механізму природокористування в сучасних умовах**

*Кандидат наук, доцент Мединська Наталія Василівна*

*В.о. завідувача кафедри земельного кадастру Національний університет біоресурсів і природокористування України*

**Особливості формування земельних ділянок для житлової забудови**

*Кандидат наук, доцент Кустовська Оксана Володимирівна*

*Доцент кафедри землевпорядного проектування Національний університет*

*біоресурсів і природокористування України*

**Система управління земельними ресурсами в умовах децентралізації**

*Кандидат наук, доцент Шпик Наталія Романівна*

*Львівський національний університет природокористування*

**Трансформація аналогової картографічної інформації у цифрову модель місцевості**

*Кандидат наук, доцент Дорошко Євген Вікторович*

*Завідувач кафедри проектування доріг, геодезії і землеустрою Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

**Систематизація передумов розвитку земель промисловості**

*Кандидат наук, доцент Микола Трегуб*

*Професор кафедри геодезії Національний технічний університет "Дніпровська політехніка"*

**Сучасні підходи оцінювання черговості гуманітарного розмінування територій**

*Кандидат наук, доцент Гуцул Тарас Володимирович*

*Доцент кафедри геоматики, землеустрою та агроменеджменту, старший науковий співробітник Чернівецький національний університет імені Юрія Федьковича*

**Обґрунтування заходів з рекультивації земель як складової післявоєнного відновлення України**

*Кандидат наук Трегуб Юлія*

*Доцент кафедри геодезії НТУ "Дніпровська політехніка"*

**Застосування сучасних геодезичних приладів при обстеженні інженерної споруди, що знаходиться в експлуатації**

*Кандидат наук, доцент Урдзік Сергій Миколайович*

*Доцент кафедри проектування доріг, геодезії і землеустрою Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

**Створення ЦММ у Google Планета земля Pro з метою варіантного проектування автомобільної дороги Первомайськ - Подгородня у Миколаївській області**

*Кандидат наук, доцент Мусієнко Ігор Володимирович*

*Доцент кафедри проектування доріг, геодезії і землеустрою Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

**Особливості екологічної оцінки земельних ділянок**

*Кандидат наук, доцент Наталія Арсеньєва*

*Магістр Ольга Ганночка*

*Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

**Побудова 3D-моделей об'єктів будівництва для аналізу їх технічного стану**

*Кандидат наук, доцент Ротте Сергій Вікторович*

*Завідувач кафедри Черкаський державний технологічний університет*



**InSAR для моніторингу деформацій техногенно-навантажених територій**

*Кандидат наук, доцент Нестеренко Світлана Вікторівна*

*Доцент кафедри автомобільних доріг, геодезії та землеустрою Національний університет «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»*

**Формування землеволодінь та землекористувань на території населених пунктів: тенденції, закономірності, перспективи**

*Кандидат наук, Юхно Альона Сергіївна*

*Доцент, Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

**Аналіз відмінностей між факторами впливу на оцінку наземної та підземної нерухомості**

*Кандидат наук, доцент Нестеренко Сергій Григорович*

*Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова*

**Світові тенденції встановлення обмежень щодо використання земель**

*Доктор наук, професор Петраковська Ольга Сергіївна*

*Кандидат наук, доцент Михальова Марія Юріївна*

*Київський національний університет будівництва і архітектури*

**П'ятниця 26 Травня 2023**

09:30 – 10:00 **Реєстрація на платформі ZOOM**

<https://us02web.zoom.us/j/7842230621?pwd=Y1ltZ2FKSFBEaGpLWEFFUjV5UklzZz09>

Идентификатор конференції: **784 223 0621**

Код доступа: **445368**

**10:00 СЕКЦІЙНЕ ЗАСІДАННЯ**

*Голова секції к.т.н., доц. Аліна Лізунова*

**Revival of Aleppo as a War-torn City - instruments of digital documentation and land management**

*Prof. Dr. Fabian Thiel*

*Rahaf Orabi*

*University of Applied Sciences, Frankfurt am Main, Germany*

**BIM-технології в девелопменті нерухомості**

*Галушко Олена Ігорівна*

*Старший викладач кафедри девелопменту нерухомості, обліку та маркетингу*

*Придніпровська державна академія будівництва та архітектури*

**Перспективи створення і впровадження єдиної кадастрово-реєстраційної системи в Україні**

*Біда Ірина Володимирівна*

*Асистентка кафедри геодезії та землеустрою Івано-Франківський національний технічний університет нафти і газу*

*Мельник Марія Любомирівна*

*Аспірантка 2-го року навчання кафедри кадастру територій Національний університет "Львівська політехніка"*

**Популяризація виробничих територій у сільських населених пунктах**

*Лепешко Анатолій Анатолійович*

*Архітектор ФОП Лепешко Анатолій Анатолійович*

*Науковий керівник Сєдак Олександр Ігорович*

**Застосування ChatGPT під час аналізу даних на геопорталах.**

*Кандидат наук Медведський Юрій Вікторович*

*Доцент, Київський національний університет будівництва і архітектури*

**Розвиток Soft skills у студентів спеціальності «Геодезія та землеустрій», як необхідної складової їх майбутньої професійної діяльності в сфері девелопменту нерухомості**

*Берова Поліна Ігорівна*

*Асистентка Кафедри землеустрою і кадастру Київський національний університет будівництва і архітектури*

**Тенденції ринку нерухомості під час війни: ризики і можливості**

*Бабій Віталій Васильович*

*Асистент Кафедри землеустрою і кадастру Київський національний університет будівництва і архітектури*

12:00 - 12:30

**Перерва на Обід**

**Виконавче 3D знімання**

*Півень Кирило Ахмедович*

*Студент Харківський національний автомобільно-дорожній університет*

*Науковий керівник Урдзік Сергій Миколайович*

**Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно під час дії воєнного стану**

*Степанова Валентина Олександрівна*

*Студентка Одеський державний аграрний університет*

*Науковий керівник Смоленська Лідія Іванівна*

**Досвід використання сервісів операторів GNSS мереж в Україні**

*Сорока Владислав Романович*

*Студент, Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Медведський Юрій Вікторович*

**Сучасні тенденції формування земельних ділянок багатоквартирної забудови: проблеми та шляхи вирішення**

*Білецький Євген*

*Студент 3 курсу Київський національний університет будівництва і архітектури, ф-т ГІСУТ, освітня програма Землеустрій і кадастр*

*Науковий керівник Берова Поліна Ігорівна*

**Робота ринку земель у Франції, чи варто Україні перейняти досвід**

*Кошевець Олександра Андріївна*

*Студентка Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Лізунова Аліна Петрівна*

**Застосування BIM технологій в девелопменті нерухомості**

*Рибаков Денис Іванович*

*Студент Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Михальова Марія Юріївна*

**Запровадження досвіду Норвегії в управлінні природно-заповідним фондом**

*Сидоренко Юлія Володимирівна*

*Студентка Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Лізунова Аліна Петрівна*

**Досвід Швеції щодо регулювання ріелторської діяльності**

*Божук Анастасія Олександрівна*

*Студентка Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Лізунова Аліна Петрівна*

**Порівняльний аналіз систем адміністративного землекористування в Швейцарії та Україні**

*Віннічук Євгеній Анатолійович*

*Студент Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Лізунова Аліна Петрівна*

**Складнощі земельних відносин та землеустрою загалом у Грузії відносно рельєфу місцевості та військових конфліктів**

*Пельц Ольга Романівна*

*Студентка Київський національний університет будівництва і архітектури*

*Науковий керівник Лізунова Аліна Петрівна*

14:30 – 15:00

**Закриття Конференції**