

**Меморандум
про взаєморозуміння**

м. Київ

« 21 » травня 2023 р.

Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в особі директора департаменту – Євгена ПОЛЯКОВА, що діє на Положення про департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради, затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 23.02.2017 № 16/32, та Київський Національний Університет Будівництва і Архітектури (далі – Університет), в особі ректора Петра КУЛІКОВА який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі разом – Сторони), уклали цей Меморандум про співробітництво (далі – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Меморандуму

- 1.1 Предметом цього Меморандуму є добровільне співробітництво Сторін у рамках діяльності, пов'язаної із розробкою здобувачами під керівництвом викладачів кафедри теорії архітектури концептуальних проєктів реновації та реконструкції будівель освітнього, культурного, оздоровчого та іншого призначення у місті Миколаєві, що постраждали під час збройної агресії рф. **Відповідальність за виконання умов Меморандуму покласти на кафедру теорії архітектури КНУБА.**
- 1.2. Здобувачі, які будуть залучені Університетом до співробітництва за даним Меморандумом, мають право використовувати отримані у рамках даного співробітництва ідеї та знання для підготовки власних курсових та дипломних робіт. При цьому Університет зобов'язаний контролювати дотримання здобувачами непорушності прав інтелектуальної власності, що належить департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради.
- 1.3. Сторони зобов'язуються обмінюватися інформацією, що є в їхньому розпорядженні, стосовно їх спільних інтересів, а також проводити спільні консультації, зустрічі в разі необхідності.
- 1.4. Сторони заявляють, що даний Меморандум не є договором про спільну діяльність у розумінні ст. 1130 Цивільного кодексу України. Сторони не ведуть спільної діяльності, не мають спільного майна у власності та не мають майнових зобов'язань одна перед одною.
- 1.5. Сторони погодились, що в разі наявності зацікавленості Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради в архітектурних напрацюваннях здобувачів Університету, що будуть виконані під час реалізації даного Меморандуму, Департамент архітектури та містобудування, а також інші виконавчі органи Миколаївської міської ради мають право використовувати у своїй діяльності відповідні архітектурні напрацювання, створені в рамках реалізації дійсного Меморандуму, із зазначенням авторства концептуальної ідеї, без додаткових погоджень з їх автором (авторами). Сторони не мають права використовувати напрацювання у рамках Меморандуму для отримання комерційної вигоди без письмової згоди іншої Сторони.



1.6. Сторони мають право укласти в установленому законодавством порядку інші договори та угоди, необхідні для реалізації Сторонами умов цього Меморандуму.

2. Права, обов'язки та відповідальність Сторін

2.1 Університет має право:

2.1.1. Залучати науково-педагогічних працівників, здобувачів Університету, представників науково-педагогічного та адміністративного складу до спільних наукових, виховних та культурних проєктів, які будуть спільно проводитися Сторонами. Покласти відповідальність за виконання умов даного договору на кафедру теорії архітектури.

2.2. Університет зобов'язаний:

2.2.1. Популяризувати серед потенційних інвесторів освітні та творчі проєкти здобувачів, розроблені в рамках даного договору.

2.2.2. Створювати умови для реалізації спільних проєктів, які реалізовуватимуться Сторонами в рамках дії цього Договору, залучати до їх реалізації здобувачів кафедри теорії архітектури.

2.3. Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради зобов'язується:

2.3.1. Всебічно сприяти Університету у розвитку та популяризації розроблених проєктів відповідно до норм чинного законодавства.

2.4. Сторони підтверджують та погоджуються з тим, що не мають будь-яких фінансових зобов'язань одна перед одною, а їх співпраця базується виключно на взаємній зацікавленості у впровадженні проєктів молодих спеціалістів для будівельної галузі України.

3. Термін дії Договору, розірвання Меморандуму

3.1. Цей Меморандум набуває чинності з дати підписання та скріплення печатками Сторін і діє до 31.12.2024.

3.2. Якщо жодна із Сторін письмово не повідомить іншу про протилежне за місяць до закінчення дії Меморандуму, цей Меморандум вважається продовженим на наступний календарний рік на тих самих умовах.

3.3. Цей Меморандум може бути розірваний у таких випадках:

- в односторонньому порядку будь-якою із Сторін цього Меморандуму шляхом письмового повідомлення іншої Сторони, яке надсилається не пізніше ніж за 15 (п'ятнадцять) днів до моменту настання такої події. У такому випадку Меморандум вважається розірваним з дати отримання Стороною відповідного письмового повідомлення іншої Сторони за цим Договором.
- при порушенні виконання зобов'язань Сторонами за цим Меморандумом або іншими договорами, укладеними в рамках виконання умов цього Меморандуму, при цьому одна Сторона зобов'язана попередити іншу Сторону не пізніше ніж за 15 (п'ятнадцять) днів до моменту розірвання Меморандуму про розірвання Меморандуму з наведених підстав.

3.4. Сторони погодились, що у разі настання випадків, зазначених у п. 3.2 цього Меморандуму, всі інші договори та угоди, укладені між Сторонами з метою реалізації цього Меморандуму, вважаються розірваними, за умови дотримання Сторонами умов розірвання передбачених у п. 3.2 цього Меморандуму.

4. Обставини непереборної сили

4.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за Меморандумом, якщо воно виникло внаслідок обставин непереборної сили, а саме: війни, військових дій будь-якого характеру, блокади, пожежі, повені, землетрусу, якщо ці обставини безпосередньо впливають на виконання умов Меморандуму. При цьому термін виконання зобов'язань за Меморандумом продовжується на час дії зазначених обставин та їх наслідків.

4.2. Кожна із Сторін цього Меморандуму зобов'язана надати документальне підтвердження про виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

5. Інші умови

5.1. Меморандум набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін.

5.2. Договори, додатки та додаткові угоди, що будуть укладені уповноваженими представниками обох Сторін, можуть доповнювати або змінювати зміст окремих положень Меморандуму, але в будь-якому випадку є його невід'ємною частиною. Якщо будь-яке з положень Меморандуму визнається Сторонами недійсним, це не впливає на дійсність даного Меморандуму в цілому.

5.3. Сторони гарантують:

- що вони мають необхідні повноваження на укладання та виконання умов Меморандуму і що укладення ними Меморандуму не порушує будь-якого нормативного акта;
- що укладення Меморандуму не порушує прав будь-яких третіх осіб, що засновані на договірних зобов'язаннях та/або відповідно до положень законодавства України.

5.4. Меморандум складено українською мовою у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу. Кожній зі Сторін належить один примірник Меморандуму.

5.5. Всі суперечки та розбіжності, що виникають по даному Меморандуму або у зв'язку з його виконанням вирішуються Сторонами на основі досягнення взаємної згоди шляхом проведення переговорів.

5.6. У випадках, не передбачених Меморандумом Сторони керуються чинним законодавством України.

5.7. Сторони стверджують, що при підписанні цього Меморандуму між Сторонами досягнуто згоди щодо всіх його істотних умов.

5.8. Сторони дійшли згоди, що визнання окремих пунктів цього Меморандуму чи його частин (умов) недійсними не має наслідком недійсності інших його частин і Меморандуму в цілому.

5.9. Підписанням цього Меморандуму Сторони надають одна одній однозначну згоду на обробку та поширення своїх особистих персональних даних.

5.10. Всі Додатки, доповнення, виправлення до Меморандуму є його невід'ємною частиною та мають юридичну силу за умови, що вони виконані в письмовій формі й підписані належним чином уповноваженими на це представниками Сторін.

Завідувач кафедри
теорії архітектури КНУБА
докт. арх., проф. _____



Гелена КОВАЛЬСЬКА

Декан
архітектурного факультету КНУБА
д.т.н., проф. _____



Олександр КАЩЕНКО

6. Юридичні адреси та реквізити сторін

Департамент архітектури та
містобудування Миколаївської
міської ради:

54000, м. Миколаїв,
вул. Адміральська, 20,
тел. (0512) 37-02-71

Університет:

Київський Національний Університет
Будівництва і Архітектури
03680, м. Київ, проспект
Повітрофлотський, 31,
тел. (044) 244-96-23

Директор департаменту
Євген ПОЛЯКОВ

« 21 » _____ 2023 р.



Ректор

« » _____

Петро КУЛІКОВ

2023 р.

