

ВИСНОВОК

наукового керівника щодо дисертаційної роботи

Сиволап Юлії Володимирівни,

аспірантки кафедри економіки будівництва Київського національного університету будівництва і архітектури при підготовці дисертації

«Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю

життєвого циклу об'єктів будівництва», виконаної на здобуття ступеня доктора філософії за спеціальністю 051 Економіка

Здобувачка Сиволап Юлія Володимирівна навчається в аспірантурі Київського національного університету будівництва і архітектури за спеціальністю 051 Економіка (витяг з наказу про зарахування до аспірантури №1772/2 від 29.09.2021 р.), в повному обсязі виконала відповідну освітньо-наукову програму, завершила написання дисертаційної роботи на актуальну тему «Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва», затверджену рішенням Вченої ради Київського національного університету будівництва і архітектури, протокол № 3 від 28.11.2022 р. За період навчання Сиволап Ю.В. набула теоретичних знань, умінь, навичок та компетентностей, достатніх для продукування нових ідей, розв'язання наукових і практичних завдань у галузі економіки, провела власне наукове дослідження за темою «Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва». Результати, отримані в ході дослідження, мають наукову новизну, теоретичне і практичне значення.

У процесі виконання індивідуального навчального плану Сиволап Ю.В. виявила високу працездатність, загальну ерудицію та наполегливість в опанування нових навчальних дисциплін. Успішно склала заліки та іспити з навчальних дисциплін: «Іноземна мова» (англійська мова), «Філософія науки, техніки та архітектури», «Академічна доброчесність та академічне письмо», «Організація наукової діяльності та інформаційні технології», «Методика викладання у вищій школі», «Грантова діяльність», «Педагогічна практика», «Вартісний інжиніринг в умовах цифрової трансформації», «Ціноутворення, управління та документообіг у будівництві», «Циркулярна економіка і сталий розвиток стейкхолдерів будівництва».

Все це засвідчує набуття Сиволап Ю.В. нових знань, умінь, навичок та компетентностей, які допомогли їй на високому рівні виконати наукове дослідження.

У процесі підготовки дисертації та виконання індивідуального плану наукової роботи Сиволап Ю.В. проявила себе як самостійний, наполегливий,

відповідальний, високоерудований науковець, який уміє поставити і вирішити складні наукові завдання, володіє методами наукових досліджень, комунікаційними та іншими компетентностями, що дозволяють їй цілісно, у логічній послідовності представляти результати власних досліджень, публікувати їх у вітчизняних та зарубіжних наукових виданнях, обговорювати у науковій спільноті, обґрунтовувати та відстоювати власні наукові досягнення.

Окремі результати дисертаційної роботи Сиволап Ю.В. «Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва» є частинами наукового дослідження Товариства з обмеженою відповідальністю "Науково-дослідний центр ціноутворення та кошторисного нормування у будівництві "Цінобуд" за темами: «Проведення наукових досліджень та формування науково-обґрунтованих організаційно-методичних підходів щодо створення й наповнення бази об'єктів-аналогів об'єктів будівництва» (номер державної реєстрації 0224U033590); «Проведення наукових досліджень щодо світового досвіду професійної класифікації та надання пропозицій щодо оновлення Довідника кваліфікаційних характеристик професій працівників, Випуск 64» (номер державної реєстрації 0224U033592), що підтверджує актуальність та цінність її напрацювань.

Дисертаційна робота Сиволап Ю.В. має як теоретичну, так і практичну цінність. У роботі представлена низка розробок щодо теоретичного і методичного обґрунтування формування організаційно-економічного інструментарію управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва. Зокрема, поглиблено розуміння сутності життєвого циклу будівельних об'єктів, систематизовано економічні та організаційні інструменти впливу на вартість на різних його етапах.

Проведене дослідження спрямоване на подальший розвиток теоретичних засад, розроблення методичного забезпечення та практичних рекомендацій з оптимізації витрат на ключових етапах життєвого циклу будівельних об'єктів, що забезпечується вдосконаленням виробничої діяльності підприємства, мінімізацією транспортних витрат та раціоналізацією витрат на ремонт машин і механізмів. Запропонований організаційно-економічний інструментарій, що включає застосування методів лінійного та динамічного програмування, а також аналізу чутливості, дозволяє підвищити ефективність управління будівельними проектами, знизити сукупну вартість володіння об'єктами та забезпечити узгодження інтересів усіх учасників інвестиційно-будівельного процесу. Дисертаційна робота Сиволап Ю.В. «Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва» містить результати з різним ступенем наукової новизни – удосконалено та дістали подальшого розвитку.

Практична цінність окремих результатів підтверджуються їх упровадженням у діяльність будівельних підприємств, зокрема: запропоновані методичні підходи до оцінки та прогнозування вартості будівельних проектів з урахуванням економічних, технологічних та організаційних факторів, знайшли своє відображення в курсах лекцій ТОВ «Національний атестаційно-навчальний центр» (довідка 7/2025 від 12.02.2025 р.); прийнятий до впровадження в діяльність ТОВ «Енерго Інжиніринг» запропонований у дисертації методичний підхід до оцінки та оптимізації витрат на всіх етапах життєвого циклу об'єктів будівництва (довідка №0302-1 від 03.02.2025 р.), запропоновані наукові результати щодо методики оцінки ефективності фінансових та матеріальних ресурсів при реалізації будівельних проектів застосовуються у діяльності ТОВ «Науково-дослідний центр ціноутворення та кошторисного нормування у будівництві «Цінобуд»» (довідка №1-2025 від 20.01.2025 р.).

Пропозиції щодо розробленої методики для порівняння альтернативних проектів з урахуванням їхньої вартості протягом усього життєвого циклу, удосконаленої економетричної моделі для аналізу факторів, що впливають на вартість життєвого циклу будівельних проектів використовуються у навчальному процесі Київського національного університету будівництва і архітектури під час викладання дисциплін «Обґрунтування господарських рішень та оцінка ризиків», «Оптимізаційні методи та моделі» та «Економетрика» для підготовки здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти за спеціальністю 051 «Економіка» (довідка 21.8-03/07 від 30.01.2025 р.).

Результати наукового пошуку здобувачки обговорювались на міжнародних та загальноукраїнських науково-практичних конференціях: «Проблеми генезису економіки інтелектуально-інноваційного капіталу» (4-5 листопада 2021 р., м. Київ), «Економіко-управлінські та інформаційно-аналітичні новації в будівництві» (7-8 червня 2022 р., м. Київ), «Features and trends of socio-economic development in global and local dimensions» (October 21-22, 2022, Leipzig, Germany), «БУД-МАСТЕР-КЛАС-2022» (30 листопада – 02 грудня 2022 р., м. Київ), «Актуальні питання науки, освіти та технологій в умовах сучасних викликів» (9 травня 2023 р., м. Кременчук), «Стратегія якості в промисловості і освіті» (5-8 червня 2023 р., Варна, Болгарія), «Проблеми генезису економіки інтелектуально-інноваційного капіталу» (7-8 листопада 2023 р., м. Київ), «Визначення вартості об'єктів будівництва, проектних, будівельно-монтажних та ремонтно-будівельних робіт із застосуванням сучасних технологій. Управління вартістю життєвого циклу об'єктів – 2024» (28-31 травня 2024р. м. Івано-Франківськ).

Усі положення наукової новизни та основні результати дослідження Сиволап Ю.В. опубліковані у 13 наукових працях, в тому числі 5 у наукових фахових виданнях, 8 тез доповідей та матеріалів конференцій.

Усі результати дослідження, що виносяться на захист, отримані особисто здобувачкою, є її власним здобутком. Ідеї та елементи наукових праць інших науковців, цитати супроводжуються належними посиланнями на авторів та джерела інформації. Особистий внесок здобувачки у роботи, опубліковані у співавторстві, наведено у списку опублікованих робіт за темою дисертації.

Дисертаційна робота аспірантки Сиволап Ю.В. за темою «Організаційно-економічний інструментарій управління вартістю життєвого циклу об'єктів будівництва» повністю відповідає вимогам до оформлення дисертацій, які затверджені наказом МОН України від 12.01.2017 № 40 (із змінам і доповненнями, внесеними наказом МОН України від 31.05.2019 № 759) та вимогам Порядку присудження ступеня доктора філософії та скасування рішення разової спеціалізованої вченої ради закладу вищої освіти, наукової установи про присудження ступеня доктора філософії, який затверджено постановою КМУ від 12.01.2022 № 44 (із змінам і доповненнями, внесеними згідно з Постановами КМУ від 03.05.2024 № 507). Дисертація може бути представлена до захисту, а її авторка – Сиволап Юлія Володимирівна – готова до наступних етапів експертизи і гідна присудження наукового ступеня доктора філософії за спеціальністю 051 Економіка, галузі знань 05 Соціальні та поведінкові науки.

Науковий керівник:

кандидат економічних наук, доцент,
доцент кафедри економіки будівництва
Київського національного університету
будівництва і архітектури



Вікторія ТИТОК

Підпис Титок Вікторії-Вікторівни засвідчую

Вчений секретар Вченої ради
Київського національного університету
будівництва і архітектури



Микола КЛИМЕНКО